

## Oficina en alquiler en Zona Franca

Ref. AOB2511006

Barcelona / Zona Franca

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



5.257 € | 381 m<sup>2</sup>

Oficina de 381m<sup>2</sup> muy luminosa distribuida en un gran espacio diáfano de trabajo y 3 salas para uso de despachos individuales o salas de reuniones. Dispone de 2 aseos en el interior. Climatización por conductos e instalación eléctrica perimetral. Gastos de comunidad e IBI no incluidos en el precio de alquiler: 3,6€/m<sup>2</sup> Se encuentra en un edificio exclusivo de oficinas con servicio de conserjería, seguridad 24h, 3 ascensores y disponibilidad de plazas de parking en el mismo edificio, Dispone de un area chill out para todos los usuarios del edificio, perfecto para desconectar en un entorno tranquilo. Ubicado en el dinámico distrito de Zona Franca, ofrece una ubicación inmejorable para empresas que buscan estar conectadas con los principales ejes comerciales, logísticos y de transporte de Barcelona. Este distrito industrial y empresarial se ha consolidado como uno de los puntos neurálgicos más importantes de la ciudad, gracias a su proximidad al puerto, al aeropuerto y a las principales autovías que enlazan con otras áreas clave de la región. Metro: Fira. Bus:125. No dude en contactarnos para ampliar información y organizar una visita.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)