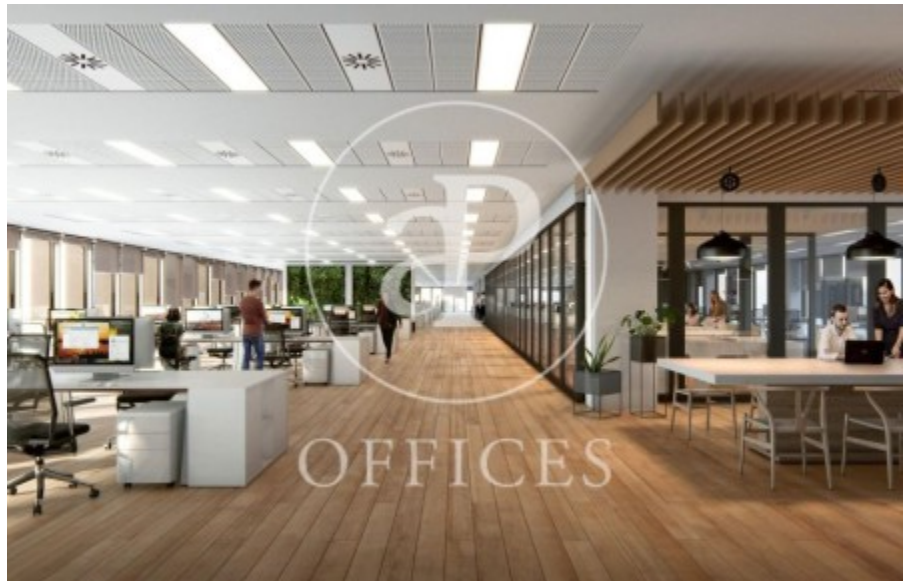


## Edifici sencer de lloguer amb terrassa a 22@ (Barcelona )

Ref. AOB2107026

### Barcelona / 22@

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: A estrenar
- ✓ Terrassa



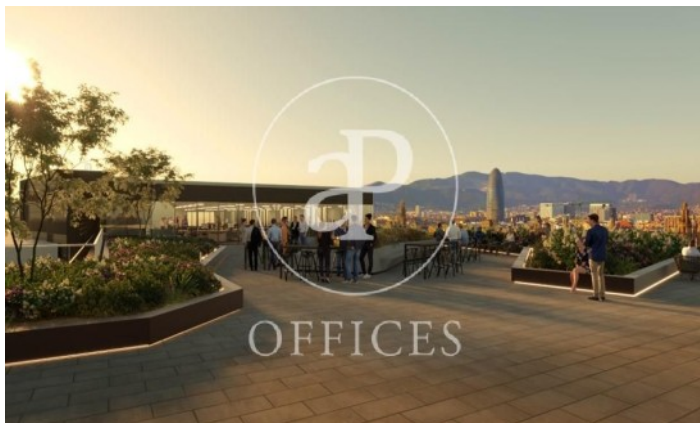
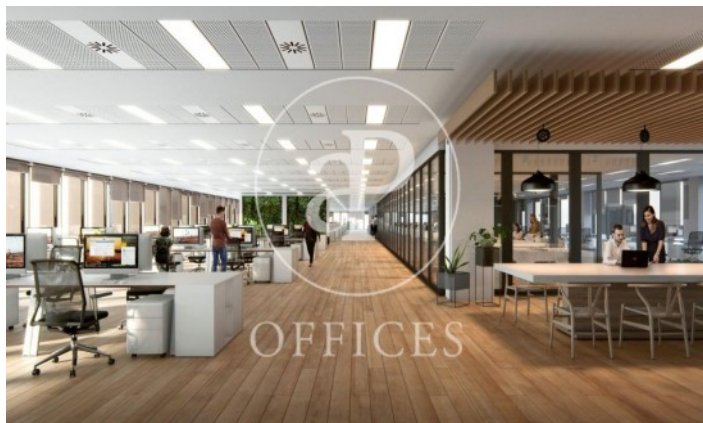
Preu des de **30.360 €** | Superfície 1320 m<sup>2</sup> - 2948 m<sup>2</sup> | 6 Unitats

Edifici sencer nou de 2949 m2 amb terrassa de 713m2 a la zona de 22@, Barcelona . oficina, 4 banys, 142 places d'aparcament, calefacció i consergeria.



## Oficines disponibles en aquest edifici

| Planta | Superfície           | Terrassa           | Preu     | Preu/m <sup>2</sup> | D/com.      | Disponibilitat |
|--------|----------------------|--------------------|----------|---------------------|-------------|----------------|
| 5°     | 1.865 m <sup>2</sup> | 713 m <sup>2</sup> | 42.901 € | 23 €/m <sup>2</sup> | 3.5€/m2/mes | Immediata      |
| 4°     | 2.770 m <sup>2</sup> | 713 m <sup>2</sup> | 63.711 € | 23 €/m <sup>2</sup> | 3.5€/m2/mes | Immediata      |
| 3°     | 2.773 m <sup>2</sup> | 713 m <sup>2</sup> | 63.801 € | 23 €/m <sup>2</sup> | 3.5€/m2/mes | Immediata      |
| 2°     | 2.948 m <sup>2</sup> | 713 m <sup>2</sup> | 67.817 € | 23 €/m <sup>2</sup> | 3.5€/m2/mes | Immediata      |
| 1°     | 2.590 m <sup>2</sup> | 713 m <sup>2</sup> | 59.591 € | 23 €/m <sup>2</sup> | 3.5€/m2/mes | Immediata      |
| Bajo 2 | 1.320 m <sup>2</sup> | 713 m <sup>2</sup> | 30.360 € | 23 €/m <sup>2</sup> | 3.5€/m2/mes | Immediata      |



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)