

Edifici en lloguer INSPIRE 22@, Barcelona

Ref. AOB2506030

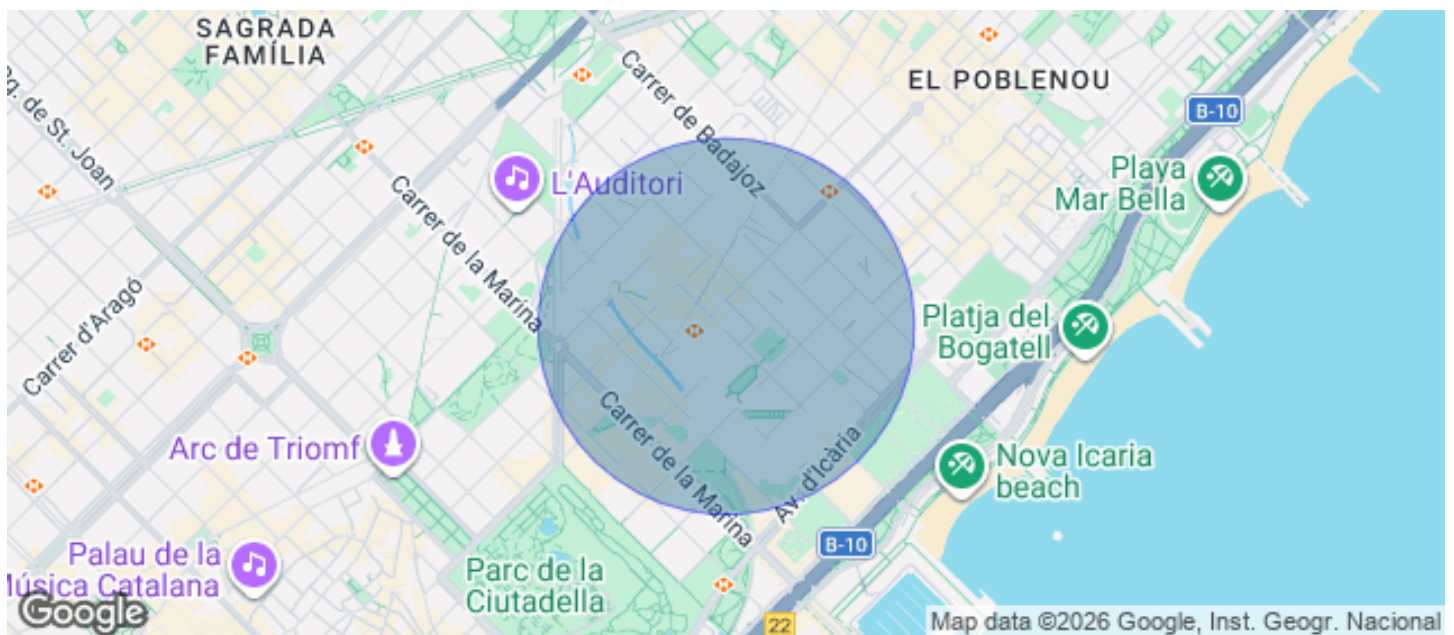
Barcelona / 22@

- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: A estrenar



Preu a consultar | Superfície 102 m<sup>2</sup> - 1964 m<sup>2</sup> | 9 Unitats

Edifici de 10.966?m<sup>2</sup> situat al carrer Pamplona amb cantonada al carrer Pujades, a la zona 22@, a només uns pocs metres de la Vila Olímpica. Les oficines estan organitzades en una volumetria en forma de U, que envolta un jardí interior per crear un ambient agradable i lluminós. Disposa de terrasses verdes i un total de 1.603?m<sup>2</sup> d'espais exteriors, sales polivalents i un coffee corner. Inspire Barcelona, ubicat al 22@, és el primer edifici d'oficines neutre en carboni de la ciutat. Destaca per la seva estructura de fusta i la seva façana de fusta carbonitzada, que li confereix un aspecte únic i sostenible. Té terrasses amb abundant vegetació i un sistema de ventilació natural, fet que el converteix en un espai bioclimàtic i centrat en les persones. Inspire també ha obtingut la certificació PAS2060, subratllant el seu compromís amb la innovació i la sostenibilitat. TRANSPORT I COMUNICACIONS Metro Marina (L1), Bogatell (L4) Bus 6, 136, B20, B25, H14, N11 SUPERFÍCIES DISPONIBLES • Planta Baixa: 853,42?m<sup>2</sup> • Planta 1: 948,98?m<sup>2</sup> • Planta 2: 1.964,53?m<sup>2</sup> • Planta 3: 1.964,53?m<sup>2</sup> • Planta 4: 1.964, [...]



## Oficines disponibles en aquest edifici

Planta	1°
Superfície	948 m <sup>2</sup>
Disponibilitat	Immediata
Planta	2°
Superfície	1.964 m <sup>2</sup>
Disponibilitat	Immediata
Planta	3°
Superfície	1.964 m <sup>2</sup>
Disponibilitat	Immediata
Planta	3°
Superfície	1.964 m <sup>2</sup>
Disponibilitat	Immediata
Planta	4°
Superfície	1.964 m <sup>2</sup>
Disponibilitat	Immediata
Planta	5°
Superfície	1.522 m <sup>2</sup>
Disponibilitat	Immediata
Planta	6°
Superfície	1.644 m <sup>2</sup>
Disponibilitat	Immediata
Planta	Bajo
Superfície	853 m <sup>2</sup>
Disponibilitat	Immediata
Planta	Sótano
Superfície	102 m <sup>2</sup>
Disponibilitat	Immediata

