APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

# Lloguer d’oficina a Pere IV

Ref. AOB2504021

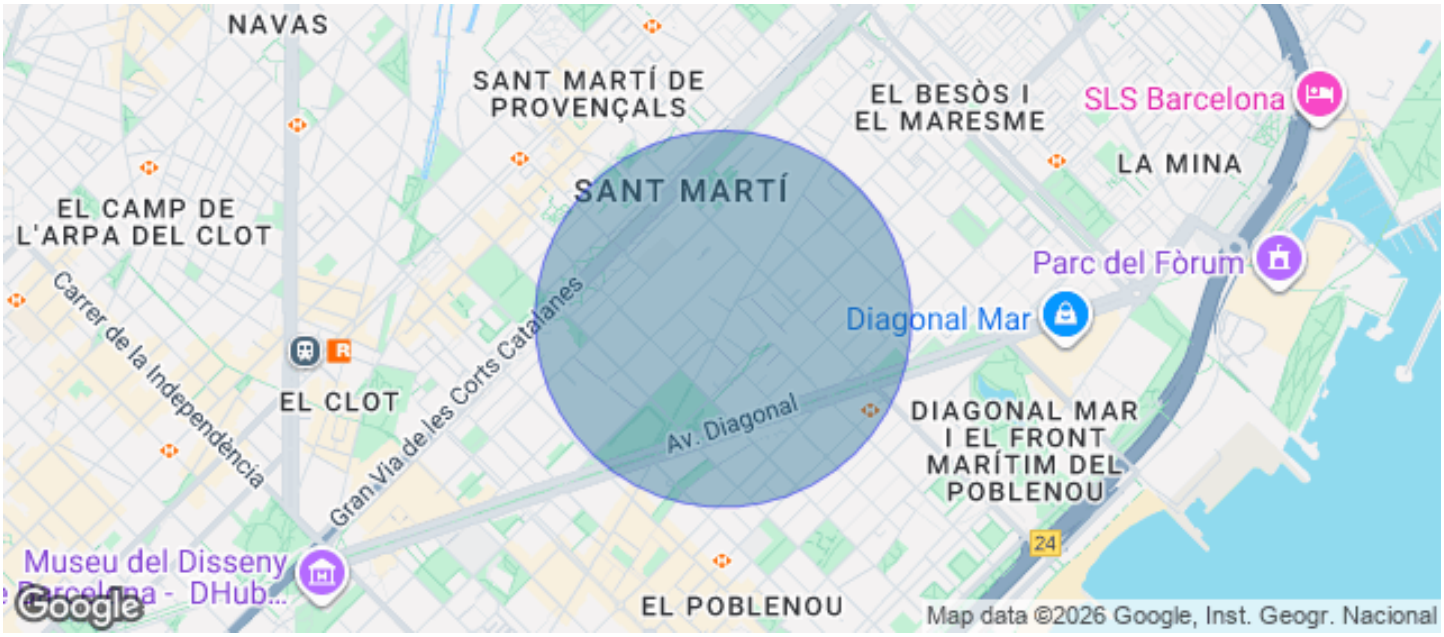
Barcelona / 22@

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: A estrenar
- Terrassa



Preu a consultar | 1,021 m²

Descobreix el primer edifici intel·ligent d’Espanya! SMART és molt més que un lloc on treballar; és un espai on la innovació i la sostenibilitat es troben per crear un entorn únic per a la teva empresa. Situat al vibrant barri del Poblenou de Barcelona, aquest edifici d’avantguarda et permet gestionar la teva oficina de manera còmoda i eficient a través de la seva app. Des de reservar activitats, generar passis QR per a les teves visites, fins a aprofitar l’aparcament intel·ligent, tot està a l’abast del teu telèfon. L’edifici està dividit en tres unitats. Compta amb torns amb detector facial, sensors per a dades, terrassa, distribució diàfana, terra tècnic, fals sostre, façana envidrada, sistema contra incendis, aire condicionat, restaurant, vestidors, dutxes, lavabos adaptats, espai multidisciplinari, gimnàs i zona d’esdeveniments. Smart 1 & 2 són dos edificis adjacents que es poden unir per oferir plantes de fins a 2.000?m². Comptarà amb certificats de sostenibilitat LEED Platinum, Well Gold, Wiredscore i Eficiència Energètica A. Què hi trobaràs? • Espais modern [...]



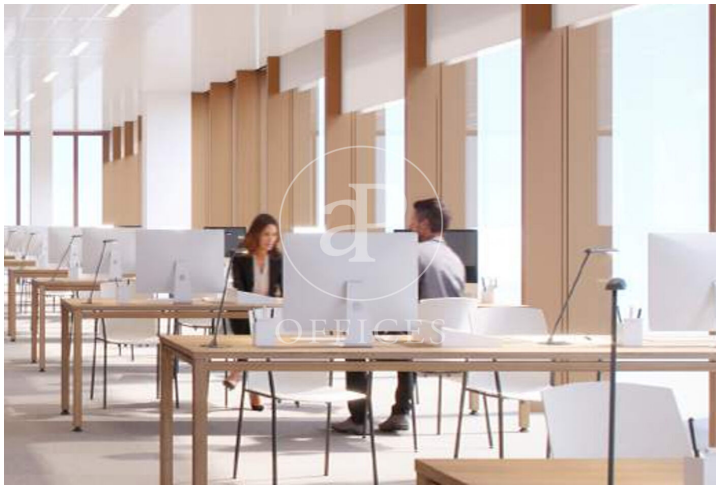































Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

## Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es