

Oficina en lloguer al 22@

Ref. AOB2502005

Barcelona / 22@

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condió: Molt bona
- ✓ Terrassa



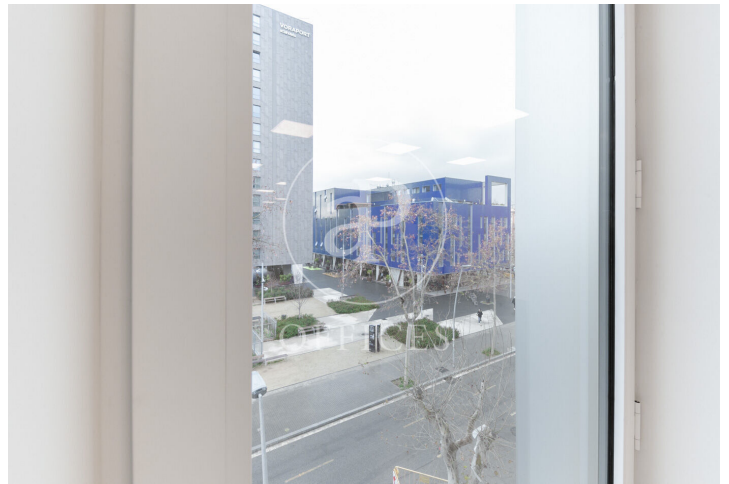
25.031 € | 1,192 m²

Situada en un edifici corporatiu de disseny contemporani, aquesta oficina a la 2a planta ofereix un ampli espai de 1.191,96 m², ideal per a empreses que busquen un entorn professional, eficient i flexible. Característiques de l'espai: Distribució diàfana, adaptable a qualsevol configuració empresarial. Excel·lent llum natural gràcies als grans finestrals. Fals sostre amb lluminàries LED integrades i una alçada lliure de 3,30 metres. Terra tècnic per facilitar la instal·lació de cablejat elèctric i de telecomunicacions. Sistema de climatització fred/calor, garantint confort tèrmic durant tot l'any. Preinstal·lació elèctrica, telefònica i informàtica. Gestió eficient de residus, fomentant un entorn de treball sostenible. Certificació LEED Gold, que garanteix eficiència energètica i sostenibilitat. Situada a Llacuna, Barcelona, en una zona de gran creixement empresarial i amb excel·lents connexions de transport públic: Metro: L4 (Llacuna). Tramvia: T4, T5, T6. Autobusos: 6, 136, B20, B25, H16, V27. Accés ràpid amb cotxe a través de l'Av. Diagonal. L'aeroport [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es