APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer Plug&play en 22@

Ref. AOB2402021

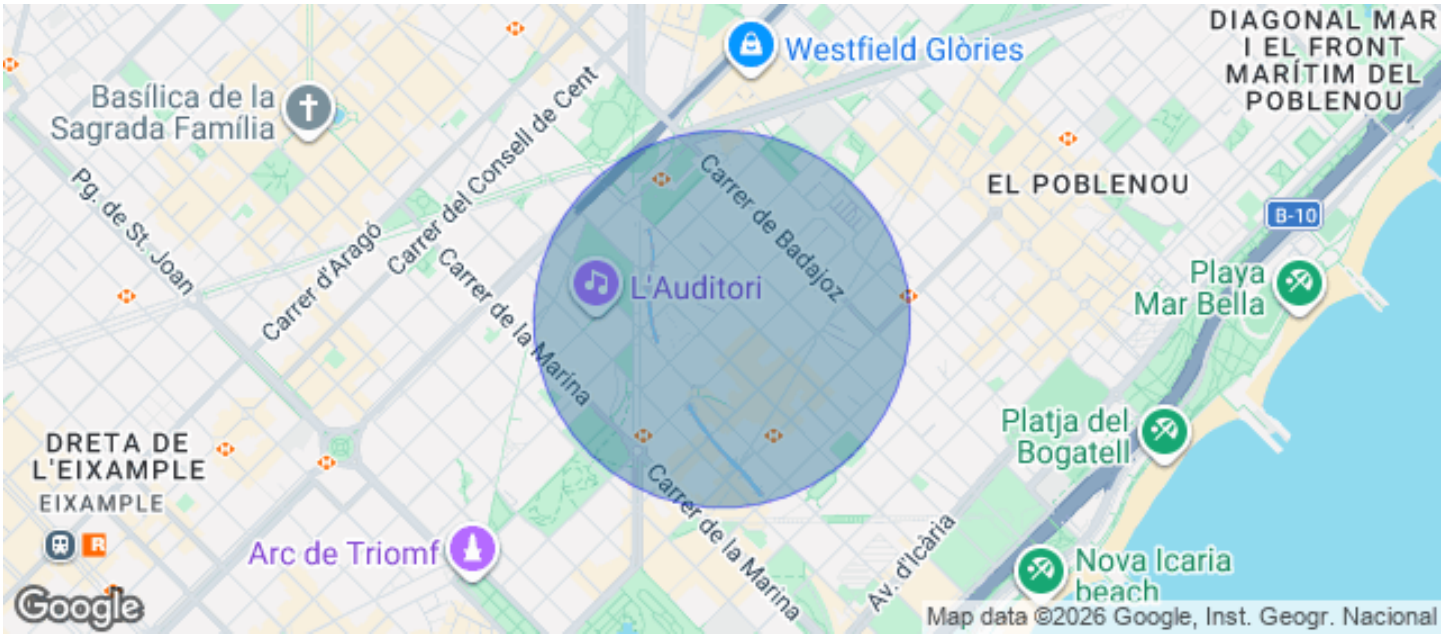
Barcelona / 22@

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: Molt bona



23.180 € | 1,405 m²

Oficina en lloguer de 1.405 m² plug & play ,implantada en edifici d'ús exclusiu situat en el districte del 22@ i carrer Marina, al costat de plaça Glòries. CARACTERÍSTIQUES: ? Oficina implantada Plug&Play amb mobiliari d'última generació, ocupa tota la planta independent per a una sola empresa ? Superfícies diàfanes Open spaces, sales de reunions i despatxos individuals, cuina independent. ? Fals sostre amb lluminàries Osram i Nou sistema d'aire condicionat amb multi secció de zones amb sistema VRV. ? Finestres amb cristall tèrmic i doble vidre de grans dimensions. ? Paviment amb sòl tècnic per a xarxa de dades, booths individuals, ? Baños complets d'home i dona i adaptats a cadires de rodes. ? Despeses de comunitat i IBI, 2.747€ (inclou calefacció) CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI: ? Façana muro cortina. ? Accés 24 hores. ? 4ascensores i 1 muntacàrregues de gran capacitat. ? Servei de consergeria 24 hores. Comunicacions: ? BUS: 6, H14, N11, V23 - TRAM: T4 Teatre Nacional - METRE: L1 Marina / L4 Bog [...]













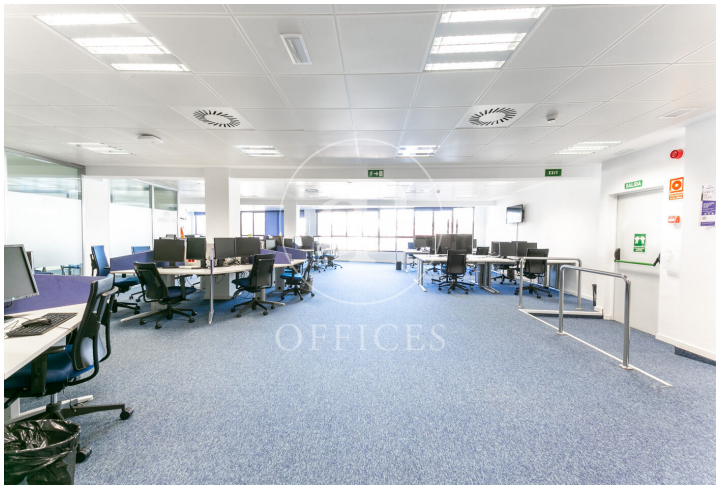




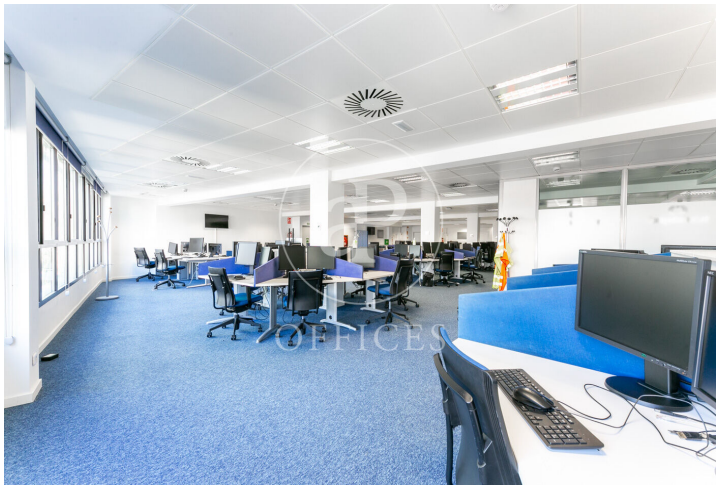












Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es