

Oficina en lloguer a @22

Ref. AOB2504023

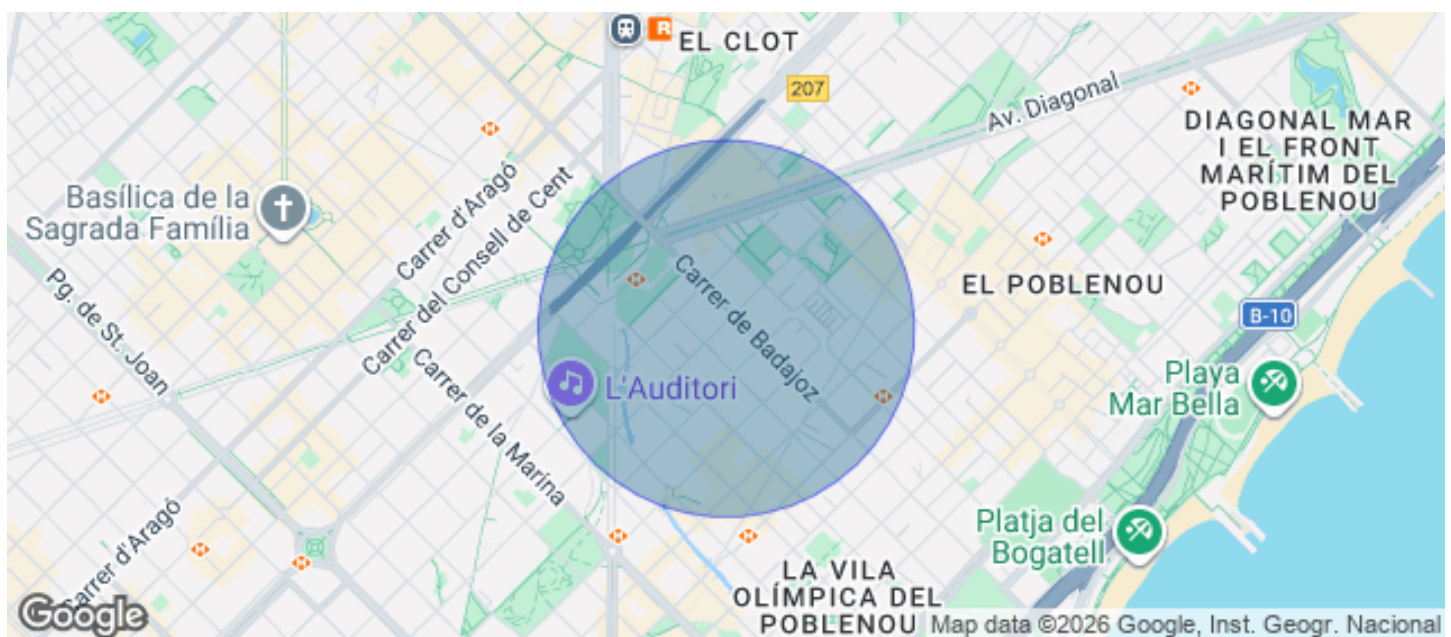
Barcelona / 22@

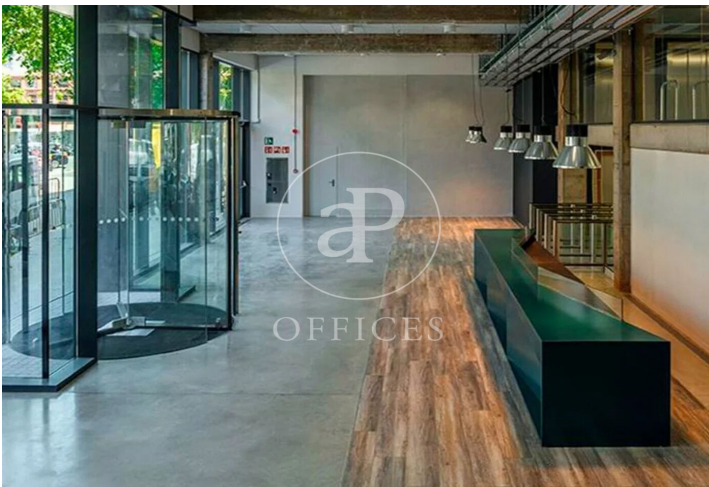
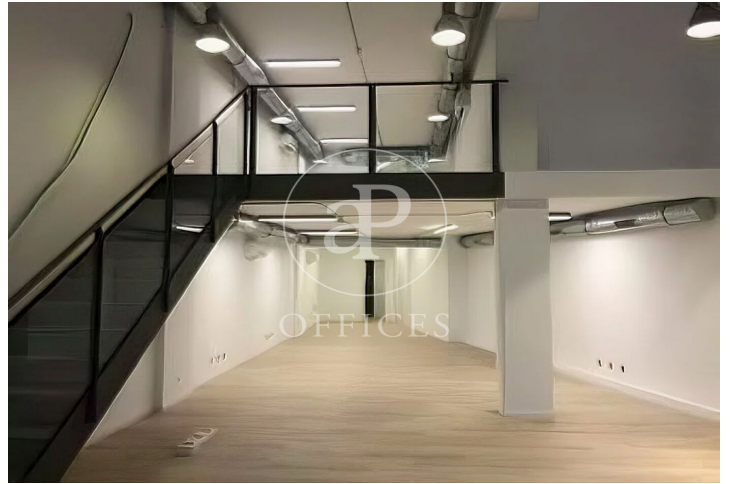
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Reformat



4.123 € | 238 m²

Oficina en planta baixa amb altell i a peu de carrer a Tànger 66. El local té 238m² distribuïts en dues plantes: planta baixa amb 178m² i altell amb 60m². Ubicada en un dels entorns de negocis amb més dinamisme de Barcelona, aquesta oficina de nova construcció ofereix un espai modern i funcional, ideal per a una implantació immediata. La seva àmplia façana envidrada proporciona una excel·lent visibilitat i possibilitat de retolació. Característiques destacades: Superfície: Diàfana Sòl: Parquet Sostre: Vist, amb una estètica industrial contemporània Estat: A estrenar Accés: Entrada representativa en excel·lent estat Climatització: Sistema d'aire condicionat fred/calor Equipament: Rack de comunicacions i instal·lacions de veu Lavabos: Adaptats per a persones amb mobilitat reduïda Lluminescència: Excel·lent entrada de llum natural Comunicacions: Connectivitat òptima amb transport públic (metro, tramvia, autobús i tren a pocs minuts) Un espai ideal per a empreses que busquen imatge, funcionalitat i una ubicació estratègica en el vibrant ecosistema empresarial d [...]







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)