APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer al carrer Almogàvers

Ref. AOB2505001

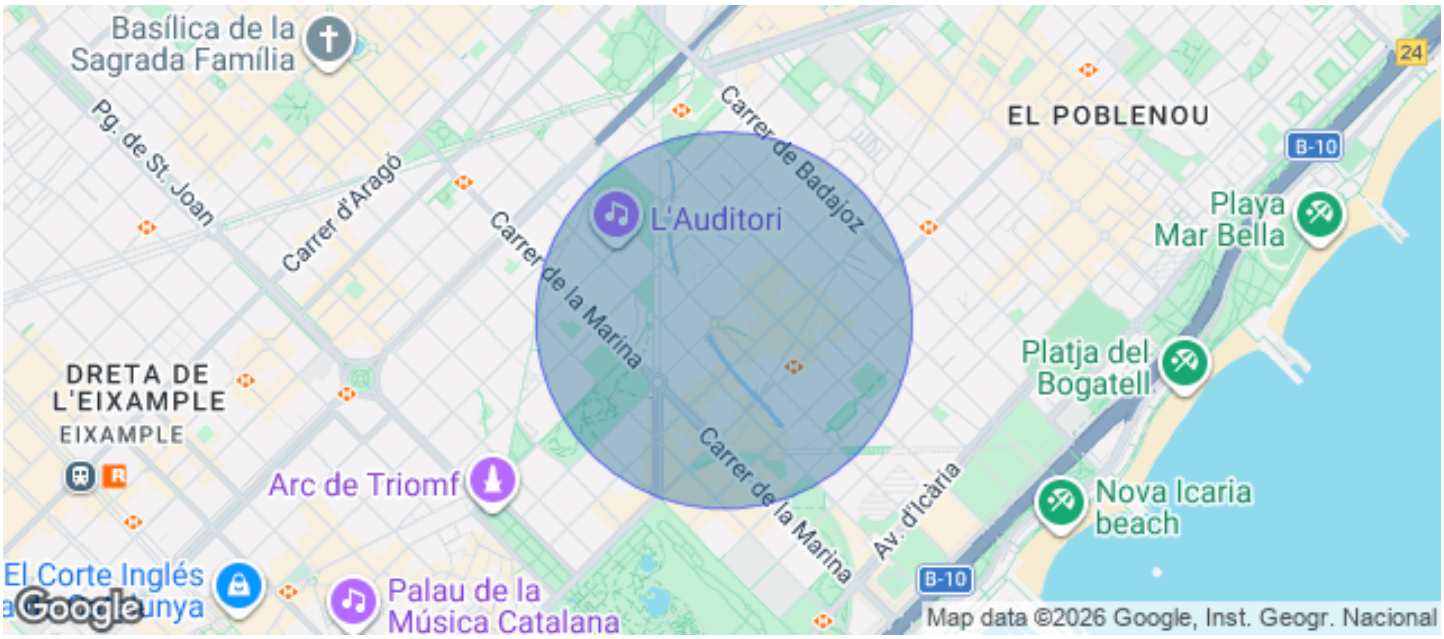
Barcelona / 22@

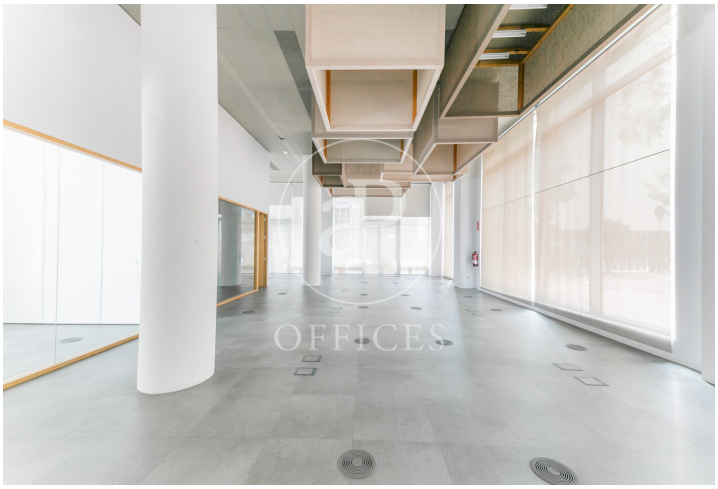
- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: Molt bona
- Terrassa



6.678 € | 417 m²

Situada a la planta baixa, mòdul 3 de l'edifici Ecourban al carrer Almogàvers, aquesta oficina de 417 m² combina funcionalitat, disseny contemporani i sostenibilitat, oferint una solució ideal per a empreses que valoren l'eficiència i el confort en l'entorn dinàmic del districte 22@ de Barcelona. Característiques de l'espai: Superfície de 417 m², preparada per adaptar-se a les necessitats de l'arrendatari. Distribució funcional que inclou 4 sales de reunions, lavabos, una zona d'emmagatzematge i un espai de treball obert. Excel·lent il·luminació natural gràcies a amplis finestrals, que contribueixen a un ambient laboral agradable. Falsos sostres amb lluminàries LED integrades i alçada lliure que afavoreix una sensació d'amplitud. Sòl tècnic que permet la instal·lació eficient de cablejat estructurat i solucions tecnològiques. Sistema de climatització fred/calor per a un confort tèrmic òptim durant tot l'any. Infraestructura preparada per a instal·lacions elèctriques, telefòniques i informàtiques. Certificació LEED Platinu [...]









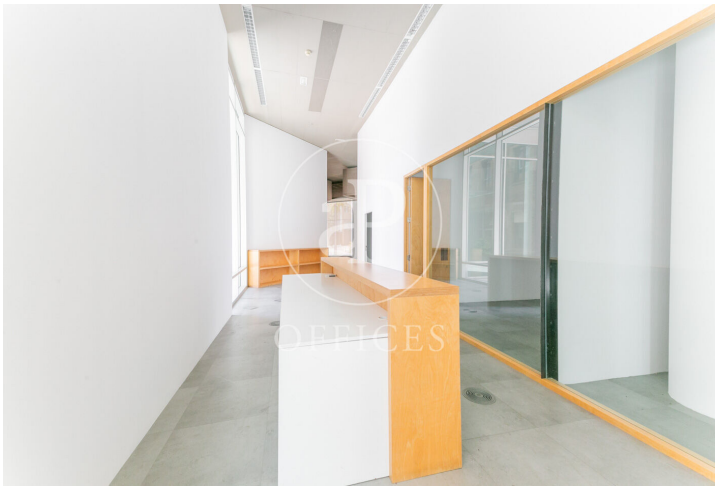















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es