

## Oficina en lloguer a Pallars

Ref. AOB2405016

Barcelona / 22@

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condió: Bona

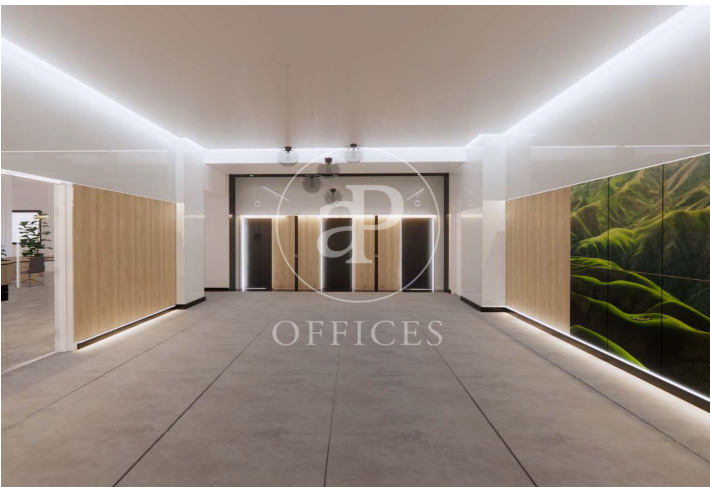


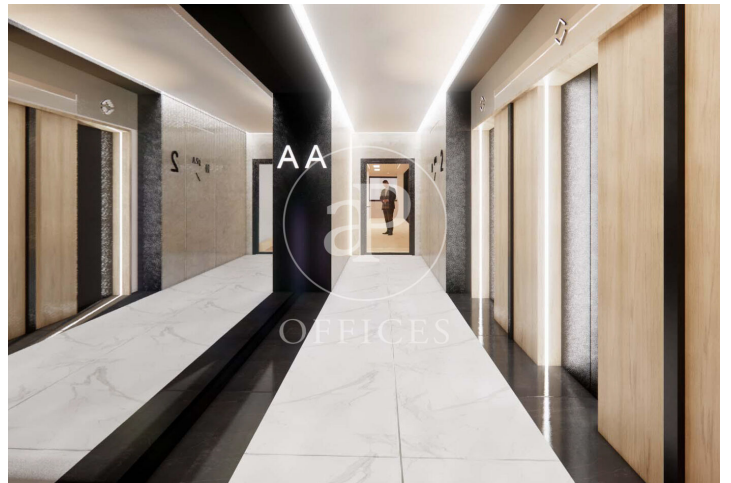
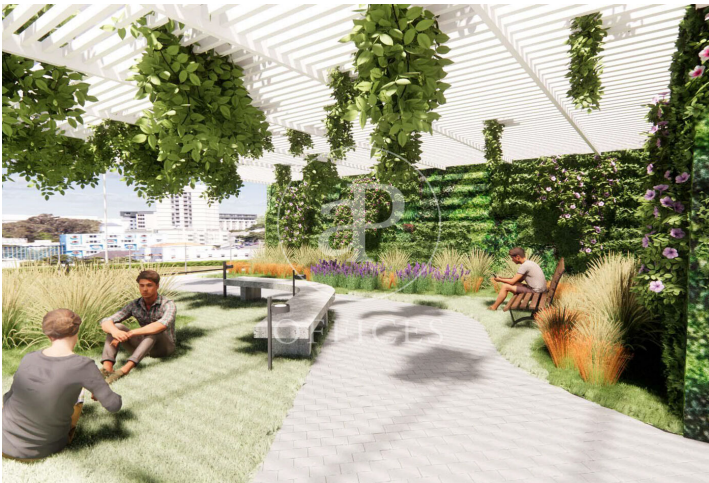
14.345 € | 754 m<sup>2</sup>

Oficines disponibles en edifici exclusiu d'oficines. Actualment s'estan rehabilitant el vestíbul d'entrada i zones comunes deixant un edifici actualitzat a la demanda dels seus usuaris. Certificacions de sostenibilitat: BREEAM Molt Bo concebut per obtenir Excel·lent i Well Health Safety Rated. L'oficina disposa de 755m<sup>2</sup> distribuïts en un gran espai diàfan per a llocs de treball a més de diverses sales de reunions i despatxos individuals. Té molta llum natural. Es lliura implantada. Ubicat al C/ Pallars, al districte 22@ amb tot tipus de serveis al voltant i bones comunicacions per transport públic. Metro: L4 (Llacuna). Bus: V25, H14. No dubti en contactar-nos per ampliar informació i organitzar una visita.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)