

## Lloguer d'Oficines al Palau Castanyer

Ref. AOB2408009

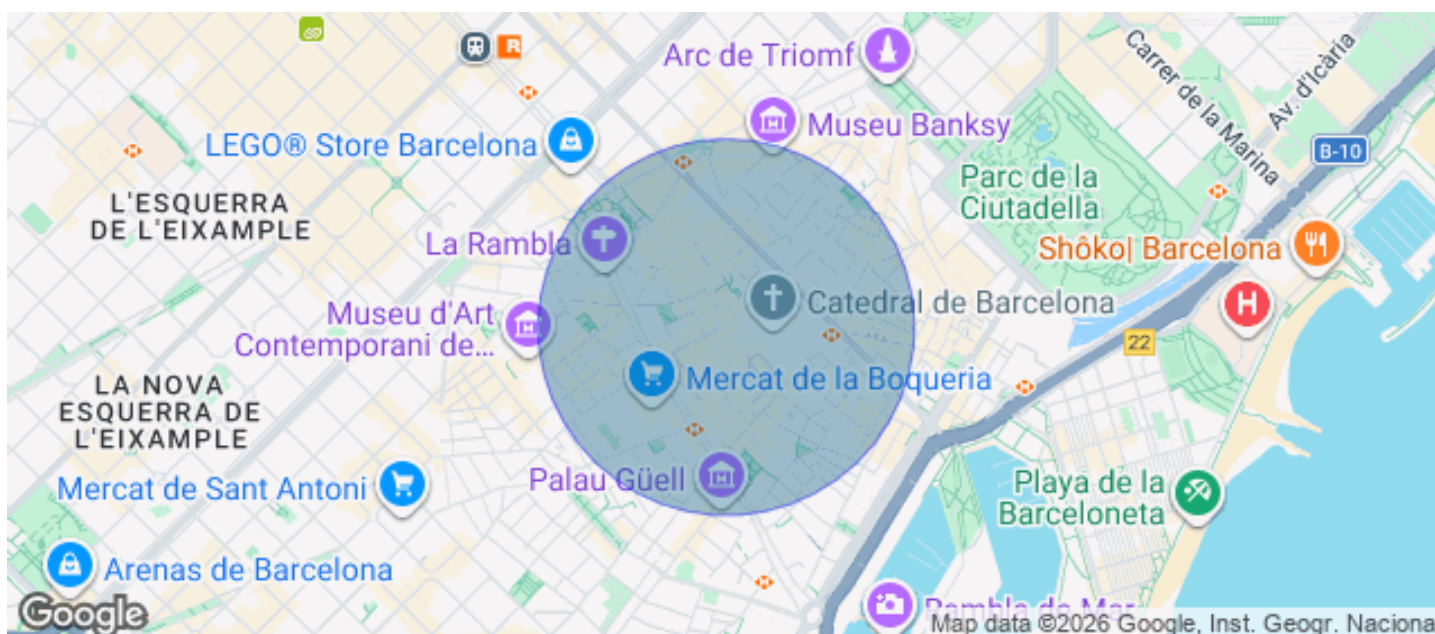
Barcelona / Ciutat Vella

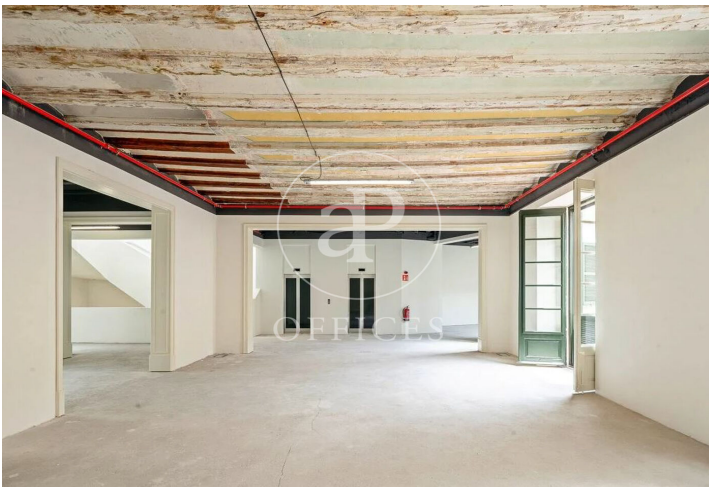
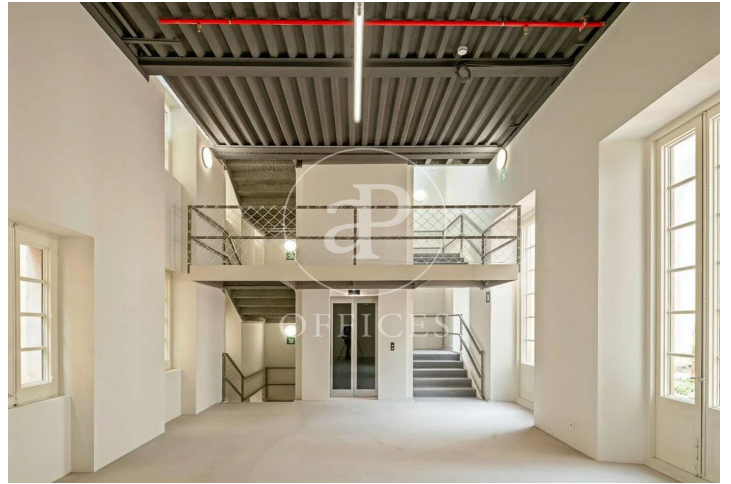
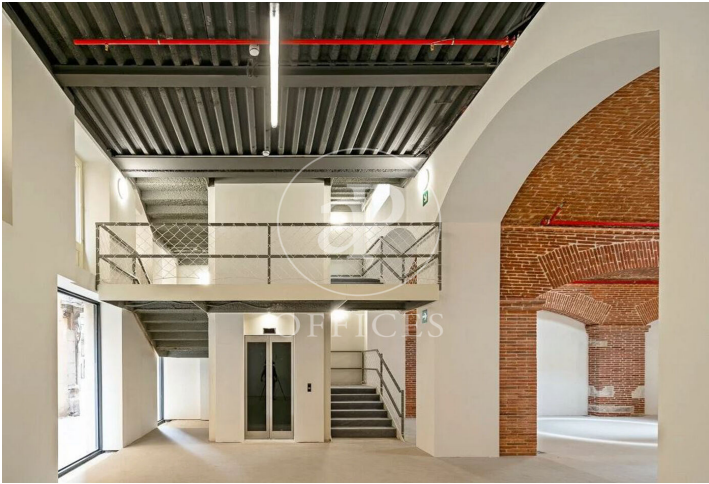
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona
- ✓ Terrassa

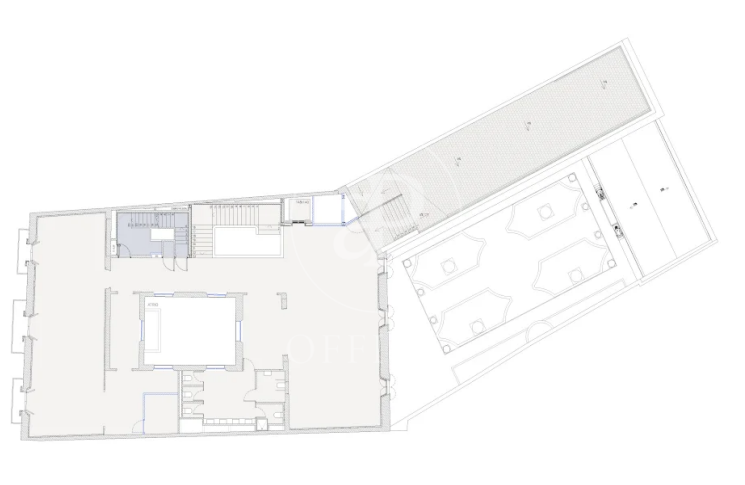
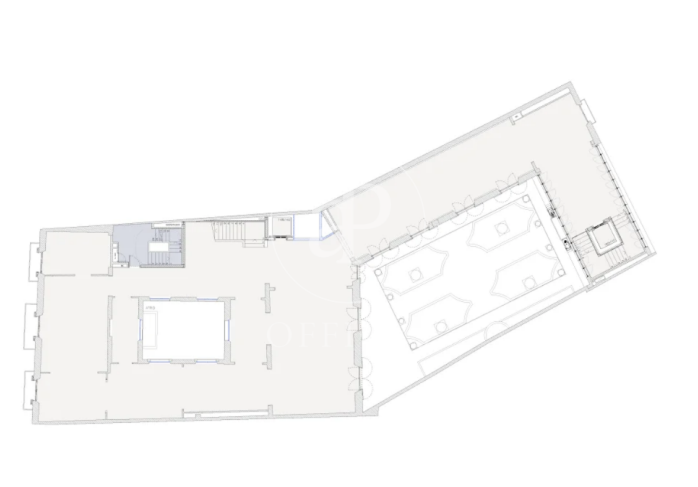


Preu a consultar | 1,195 m<sup>2</sup> + 118 m<sup>2</sup> terrassa

Oficines en lloguer al Palau Castanyer, un edifici que reflecteix l'encant del passat i l'eficiència del present. Situat en ple centre històric de Barcelona, al costat de la Catedral, a Ciutat Vella. L'espai és ideal per a empreses que busquen un entorn de treball inspirador. Oficines molt lluminoses que afavoreixen un ambient de treball productiu. Disposen d'una superfície total de 1.195 m<sup>2</sup>, distribuïts en 2 plantes: planta 2 de 702 m<sup>2</sup> i planta 3 de 493 m<sup>2</sup>. Superfícies diàfanes: flexibilitat per adaptar l'espai a les necessitats de cada empresa. Compta amb una terrassa d'ús privatiu, a la coberta, de 120 m<sup>2</sup>, un espai a l'aire lliure ideal per a reunions informals o simplement per descansar. Molt ben comunicat, proper a estacions de metro, autobús i tren, facilitant l'accés des de qualsevol punt de la ciutat. En ple centre històric de la ciutat, aquesta oficina és un d'aquells espais fantàstics que avui en dia costa de trobar, un lloc relaxat i confortable on treballar. Zona coneguda pel seu gran valor arquitectònic i cultural, eix de l'activitat comercial i financera.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)