

Oficina en lloguer a la planta baixa a les Rambles amb la Boqueria

Ref. AOB2404013

Barcelona / Ciutat Vella

- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona



8.500 € | 438 m²

Oficina corporativa excepcional i única, situada a la planta baixa + 1a planta, per a ús exclusiu. Situada al cor de Ciutat Vella, en un carrer comercial, adjacent a les Rambles i a 2 minuts de la Boqueria, al costat del Museu de les Arts Escèniques de Barcelona. Ubicació excepcional en una zona amb una gran aflluència de botigues exclusives de disseny i Art Nouveau, en un districte bohemí i únic de la ciutat. Molt ben comunicada amb transport públic, línies de metro L3-L1 i Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. Oficina diàfana, dividida en dues plantes, amb la possibilitat de connectar-les amb un ascensor que el llogater haurà d'instal·lar segons les seves necessitats. Edifici de 1900 en una finca Regia amb un enorme portal semicircular, sostres amb volta catalana, xarxa de dades perimetral. Ideal per a empreses disruptives que desitgin estar en un espai original, únic i exclusiu. • Et convido a sol·licitar una cita prèvia, disponibilitat immediata. • IBI: 565,36 euros al mes / comunitat: 108,62 euros al mes. No dubtis a visitar el nostre lloc web per considerar altres opcions: <https://www.aoficinas.es/>









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es