APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina de lloguer a l'Avinguda Portal de l'Àngel

Ref. AOB2607003

Barcelona / Ciutat Vella

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: Bona



896 € | 48 m²

Ubicada en ple Portal de l'Àngel, al cor de Ciutat Vella, aquesta oficina de 80,85 m² llogables (66,84 m² útils) representa una excel·lent oportunitat per a empreses que busquen posicionar-se en una de les zones més emblemàtiques i transitades de Barcelona. Es tracta d'un espai funcional dins d'un edifici d'ús exclusiu d'oficines, ideal per a equips que valoren visibilitat, connectivitat i una adreça estratègica al centre de la ciutat. L'oficina es distribueix en un vestíbul d'entrada, dues sales independents i un lavabo, oferint una configuració versàtil per a diferents tipus d'activitat professional. Disposa de terres de parquet, fals sostre modular amb il·luminació integrada i climatització fred-calor mitjançant sistema cassette. A més, compta amb preinstal·lació elèctrica i de xarxa, la qual cosa facilita una ràpida implantació sense necessitat de grans inversions. L'entorn combina l'energia comercial del Portal de l'Àngel amb la proximitat a la Plaça Catalunya i excel·lents connexions de transport públic. Envoltat de serveis, restauració i comerços, és un enclavament per [...]



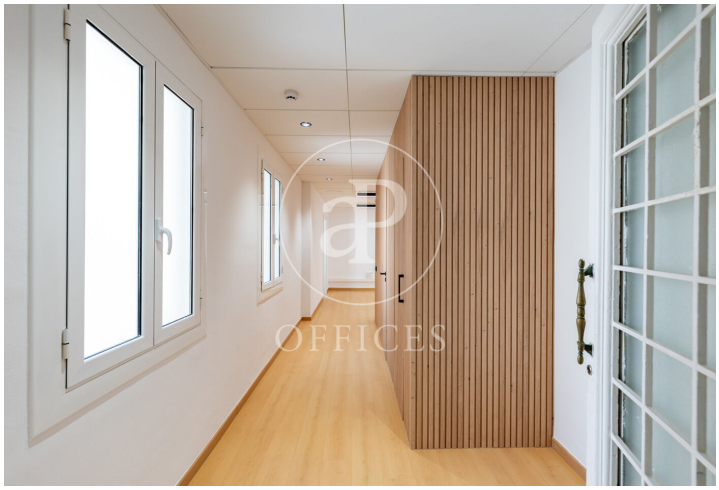





















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es