

Oficina en lloguer en Carrer Trafalgar

Ref. AOB2403022

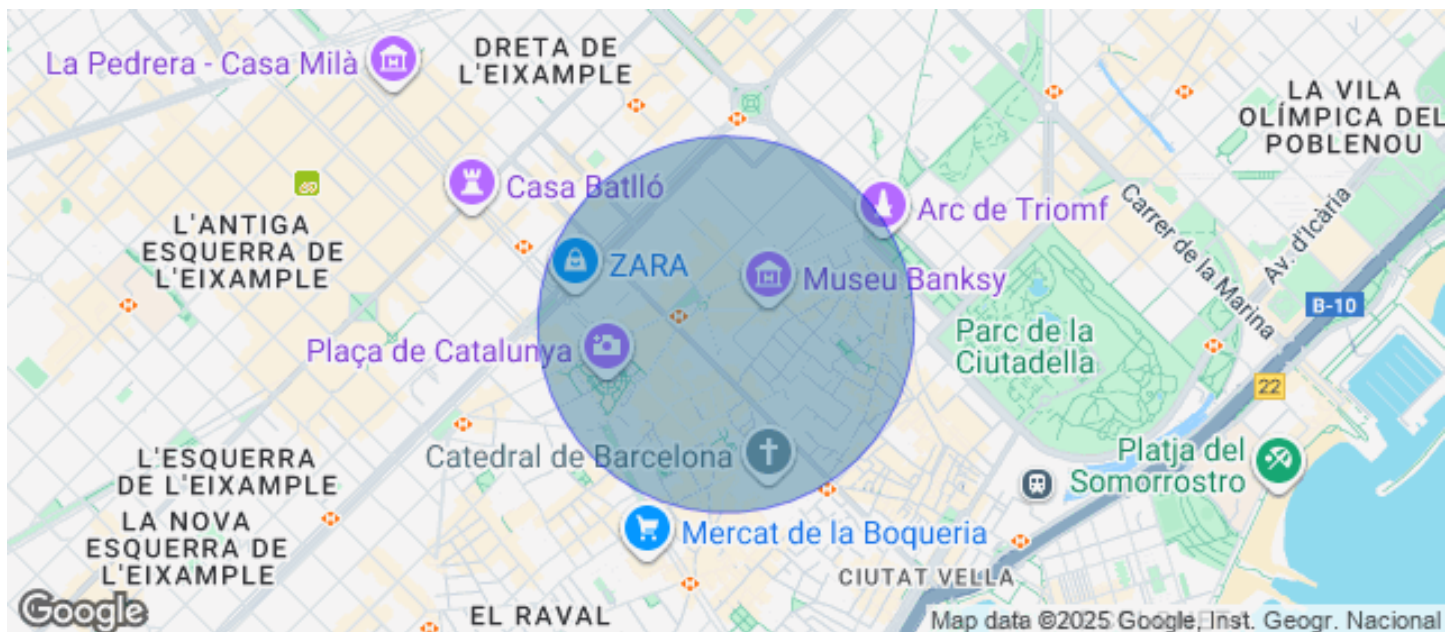
Barcelona / Ciutat Vella

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona

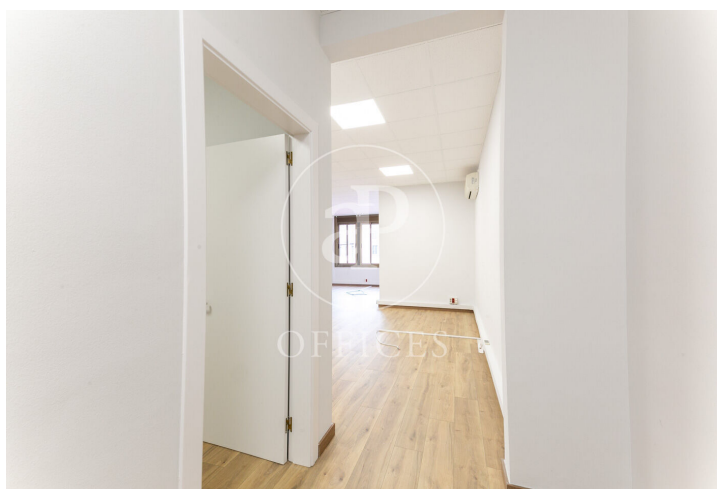


3.500 € | 175 m²

Oficina en lloguer, en una situació immillorable, situada en l'emblemàtic carrer *Trafalgar. Edifici exclusiu d'oficines en espectacular finca règia, a escassos metres de la Plaça *Urquinaona, en el districte de l'Eixample *Dreta. L'edifici disposa de conserge en horari comercial i ascensor. Adjacent a locals de restauració & comerços. Oficina de *175m2. Disposa de: dos espais diàfans amplis, ben definits; 2 despatxos i una sala de reunions; 2 lavabos independents; Cuina office; fals sostre amb sistema de climatització fred/calor integrada; il·luminació encastada en sostre amb alts nivells en lux i molta il·luminació natural. Despeses comunitàries i IBI inclosos en renda. Excel·lents comunicacions de transport: - Metre: L4 *Urquinaona // L1 *Plaça Catalunya - Autobús: 19, 62, 63, 67, 7, B24, H16 - Tren: R1, R2N, R3, R4 - *Bicing









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es