APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

# Oficina de lloguer a Eixample Dreta (Barcelona )

Ref. AOB2303022

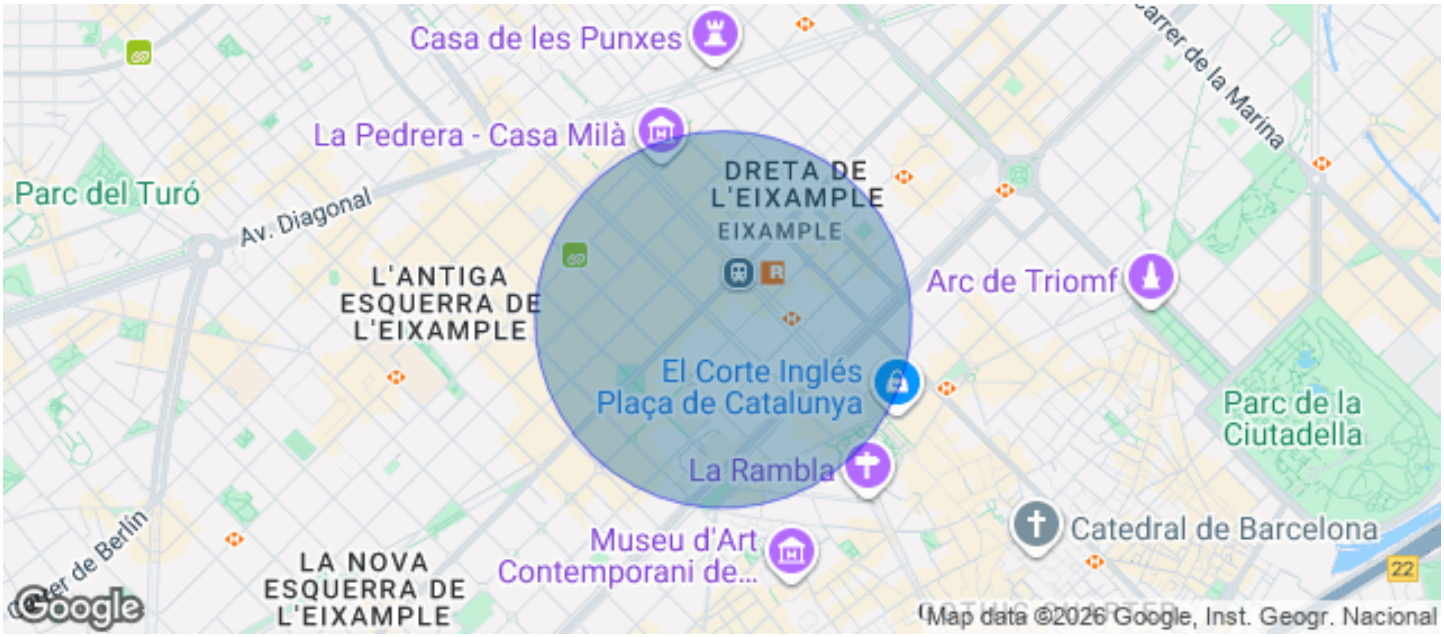
Barcelona / Eixample Dreta

- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: Bona



2.550 € | 141 m²

Oficina en lloguer situada en Rambla Catalunya, en Finca règia d'ús mixt. L'edifici disposa de servei de conserge en horari comercial i compta amb 1 ascensor. L'oficina de molta lluminositat consta de 141m2 construïts i està orientada a carrer i pati de poma. Es distribueix en un espai de recepció, 2 sales/despatxo amb sortida a balcó i vistes a Rambla Catalunya, 2 despatxos interiors, 2 despatxos amb sortida a terrassa i vistes buidades a pati de poma, un lavabo i office. Compta amb sòls hidràulics i sòls de parquet i alts sostres amb motllures. Està equipada amb calefacció i sistema d'aire condicionat amb equips split Despeses de comunitat i IBI inclosos. Excel·lent ubicació, zona coneguda pel seu gran valor arquitectònic i cultural, eix de l'activitat financera i comercial de Barcelona. Envoltat de restaurants i hotels de qualitat Molt ben comunicat amb transport públic: Metro (L3-L5-L2-L4), FCG i autobusos No deixi de visitar les nostres oficines a www.aoficinas.es


































Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

## Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es