

Oficina de lloguer amb terrassa a Eixample Dreta (Barcelona)

Ref. AOB2308009

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona
- ✓ Terrassa



2.980 € | 260 m² + 25 m² terrassa

Oficina en lloguer, en carrer Roger de Flor. Estupenda oficina exterior de 260m², distribuïda en dues plantes comunicades entre si a través d'una còmoda escala. La planta baixa disposa d'una zona de recepció i espera, una gran sala diàfana molt lluminosa amb grans finestrals a terrassa d'ús privatiu, un despatx conformat per mampara de cristall, dos banys i zona d'office. La planta alta, també de molta lluminositat, compta amb una gran sala de reunions, 4 despatxos, zona de magatzem/arxivu i un bany. L'oficina està equipada amb preinstal·lació elèctrica i de xarxa, aire condicionat per conductes va fregir calor, il·luminació led, sostres alts, sòls de gres, mobiliari. Pàrquing en el mateix edifici. Despeses de comunitat i IBI inclosos en la renda. La seva excel·lent ubicació, tocant Passeig de Sant Joan i Avinguda Diagonal, entre els principals centres de negocis i financers de la Ciutat, ho converteix en una gran opció per a tota mena d'activitat. Molt ben comunicat des de qualsevol part de la ciutat: Metre Verdager: L4, L5 / BUS: 39, H8 , H6, V19, 116









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es