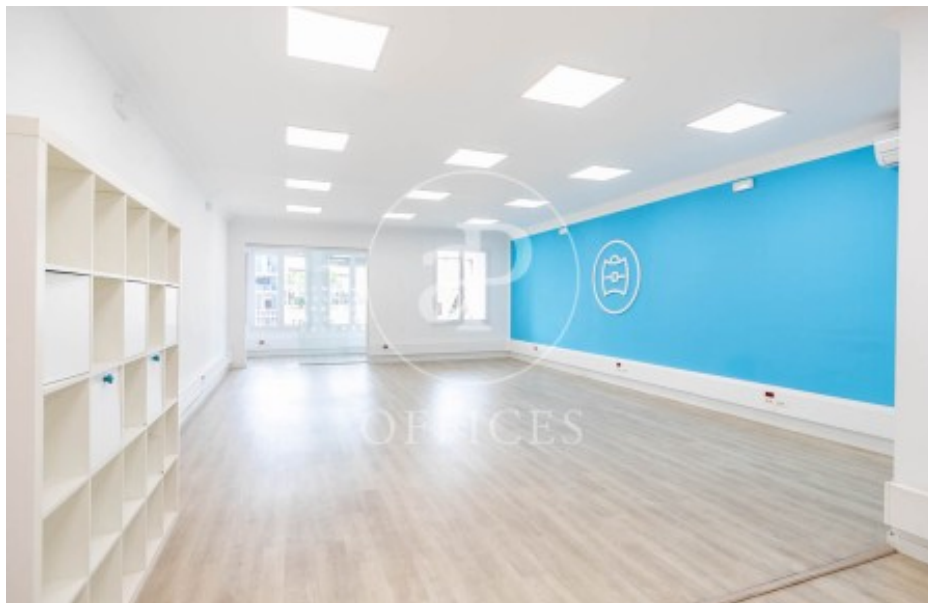


Oficina en lloguer en Passeig de Gràcia

Ref. AOB2401017

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



4.200 € | 210 m²

Oficina en lloguer, situada en un edifici finca règia de l'emblemàtic Passeig de Gràcia, en ple cor de la ciutat de Barcelona. L'edifici en molt bon estat de conservació compta amb 1 ascensor i servei de conserge en horari comercial. L'oficina en el seu interior ha estat rehabilitada íntegrament, conservant elements constructius representatius de l'arquitectura tradicional catalana, com el seu típic sostre format per voltes ceràmiques. Es distribueix en un espai de recepció, 3 despatxos cap a Passeig de Gràcia amb sortida a balcó i un ampli i lluminós espai diàfan que s'obren cap al pati de poma típic de Barcelona. L'encertada proposta de rehabilitació va aconseguir introduir funcionalitat i disseny actual. Compta amb 2 banys i un espai d'office. Està equipada amb sòl de parquet, instal·lació d'aire condicionat amb sistema Split va fregir/calor, instal·lació elèctrica i de xarxa. La seva excel·lent ubicació, sobre Passeig de Gràcia, entre els principals centres de negocis i financers de la ciutat. Ho converteix en la millor opció per a empreses ben integrades i amb activitat en tota Barcelona. [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es