

## Oficina en lloguer a Passeig de Sant Joan amb Avinguda Diagonal

Ref. AOB2404018

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: A reformar



2.500 € | 150 m<sup>2</sup>

En una situació immillorable, sobre el Passeig de Sant Joan a pocs metres de l'Avinguda Diagonal, oficina a reformar, de 150m<sup>2</sup>, situada en entresòls amb vistes al Passeig de Sant Joan. Es distribueix en una planta diàfana d'aproximadament 70m<sup>2</sup> amb finestres contínues que li aporten lluminositat, una zona de magatzem de 30m<sup>2</sup> i àrea de serveis i accessos sobre els 70m<sup>2</sup>. Excel·lent ubicació, entre els principals centres de negocis i financers de la ciutat. Molt ben comunicat amb transport públic: Metro línies L4 –L5 –L2 i autobusos 6, 33, 34, B24, H10.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)