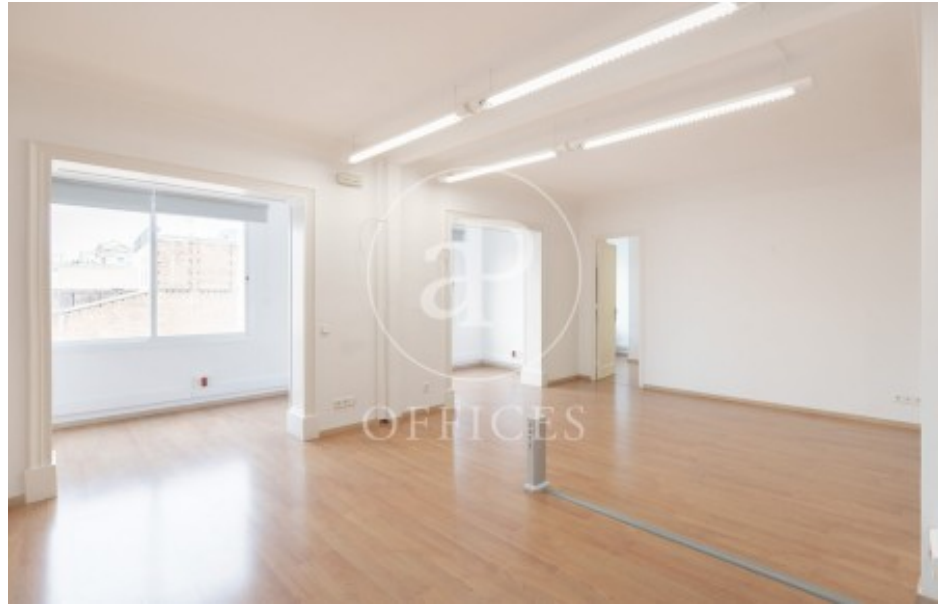


Oficina en lloguer a Rambla Catalunya

Ref. AOB2503011

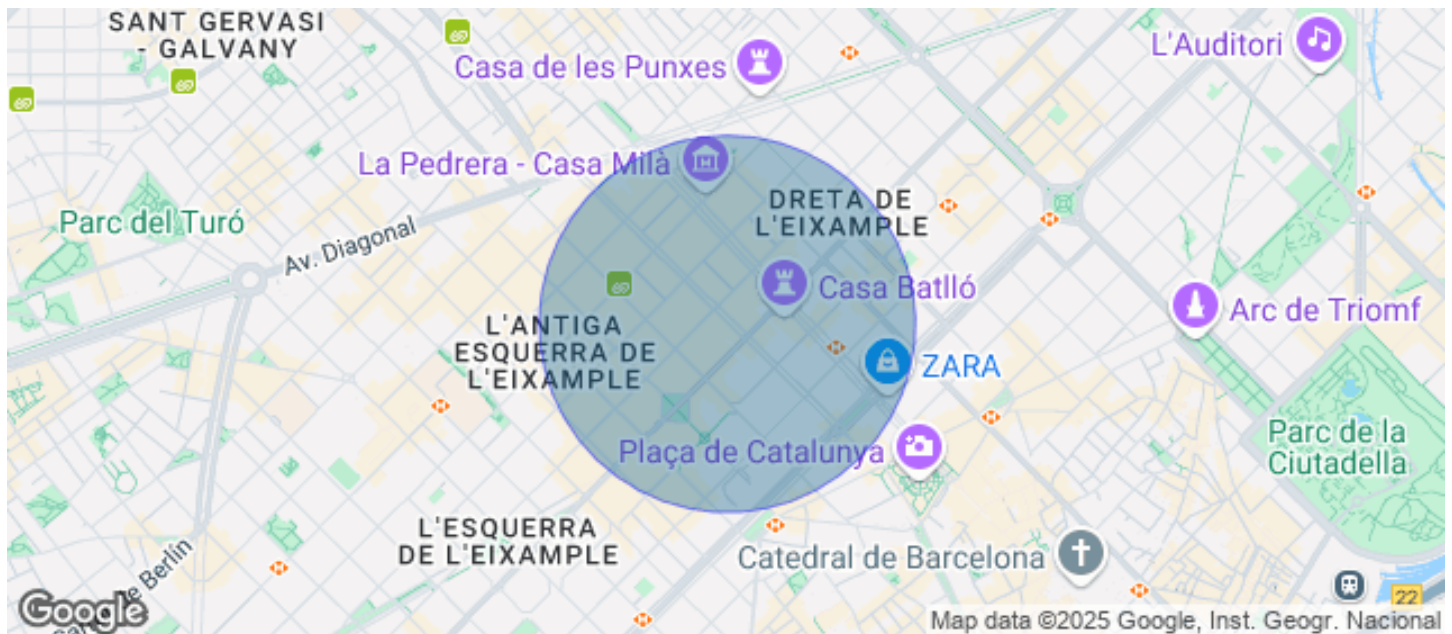
Barcelona / Eixample Dreta

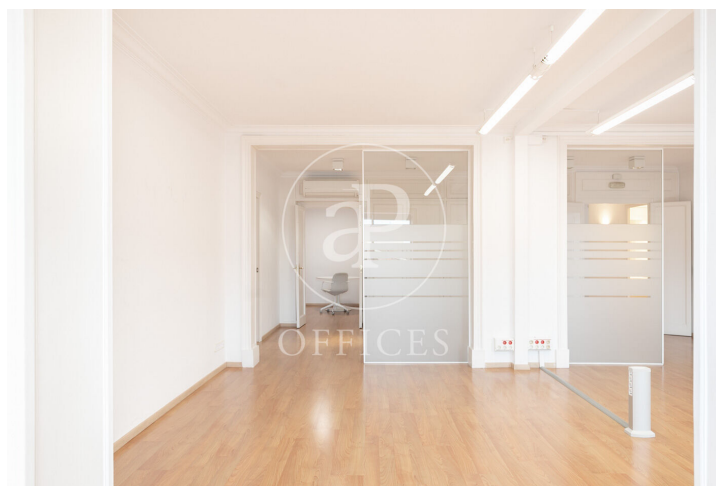
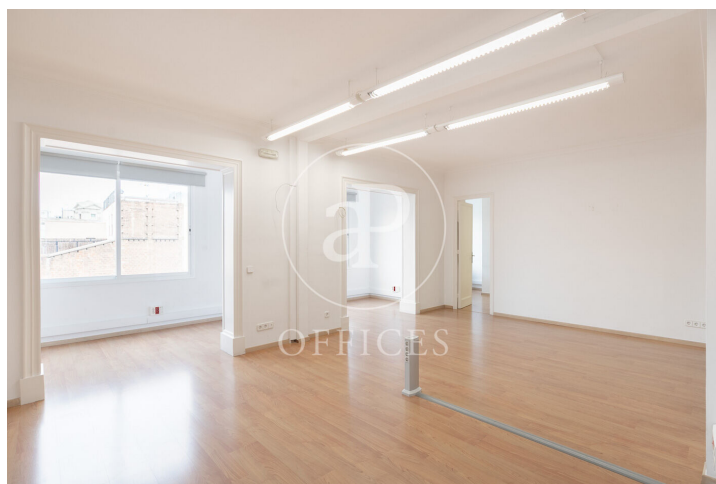
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



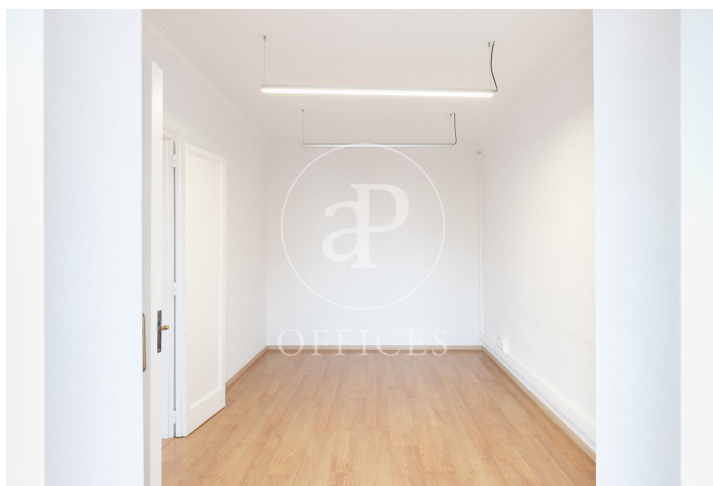
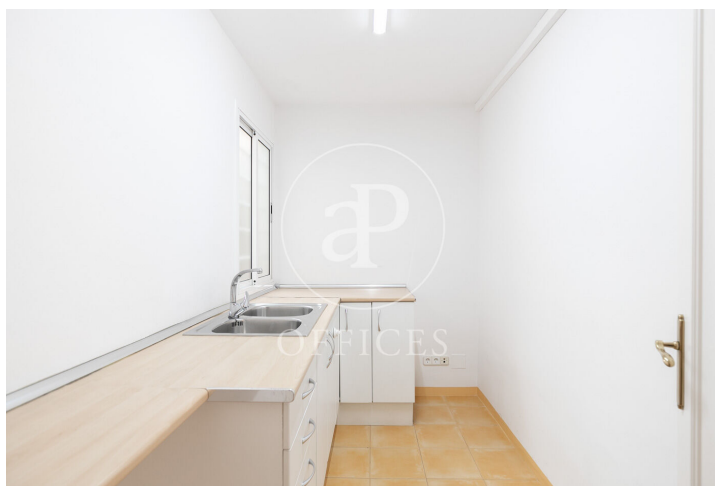
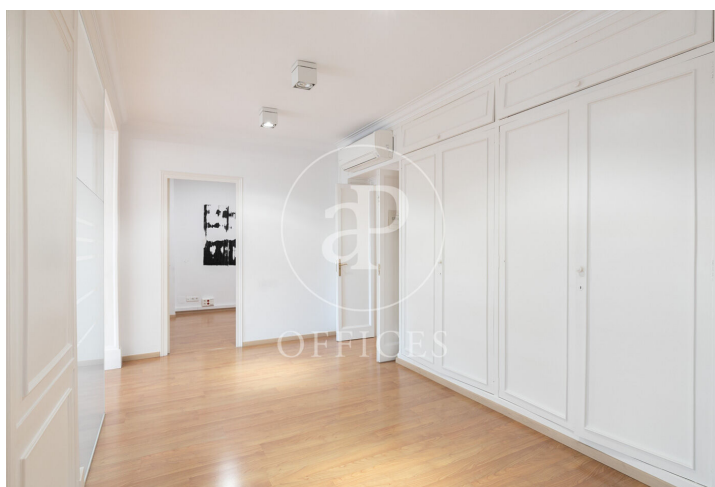
2.645 € | 138 m²

Magnífica oficina exterior situada a la cèntrica i emblemàtica Rambla Catalunya. L'edifici, una finca règia d'ús mixt, compta amb 8 plantes sobre rasant. Disposa d'ascensor i servei de consergeria en horari comercial. L'oficina, molt lluminosa, té una superfície de 138 m². Es distribueix en una zona de recepció, 5 despatxos, 2 d'ells amb vistes al pati d'illa i a la Fundació Tàpies, i una àmplia sala diàfana amb accés a una galeria interior amb grans finestrals. També disposa d'office i dos banys individuals. Està equipada amb terres de parquet, finestres Climalit, il·luminació amb tecnologia LED, aire condicionat amb bomba de fred/calor, preinstal·lació elèctrica i de dades. Es lliura acabada de pintar, llesta per entrar. Despeses de comunitat no incloses en la renda (329,82 €/mes). Excel·lent ubicació en ple eix de negocis, envoltada de restaurants i hotels de qualitat. Molt ben comunicada amb transport públic: Metro, FGC i autobusos.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es