

Oficina de lloguer a la Gran Via de les Corts Catalanes

Ref. AOB2505006

Barcelona / Eixample Dreta

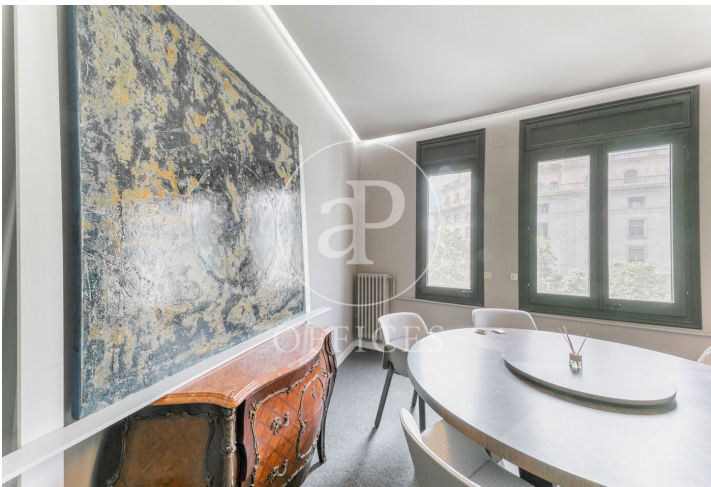
- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condió: Molt bona



2.700 € | 100 m<sup>2</sup>

Oficina de 100m<sup>2</sup> de lloguer al costat de Plaça Catalunya, amb una primera impressió immillorable per a clients i col·laboradors: només entrar al vestíbul, trobaràs obres d'art originals de l'artista basc Víctor Goikoetxea. Situada a només uns passos de Plaça Catalunya, aquesta oficina de 100m<sup>2</sup> combina ubicació privilegiada, funcionalitat i una imatge corporativa sòlida. Emplaçada en una finca mixta amb ascensor, és ideal per a petites empreses, despatxos professionals o firmes que cerquen visibilitat i accessibilitat al centre neuràlgic de la ciutat. Gaudeix de vistes als Jardins de la Universitat de Barcelona i a altres edificis històrics de la Gran Via de les Corts Catalanes. Característiques principals: • 100m<sup>2</sup> construïts, 90m<sup>2</sup> útils, distribuïts en 3 despatxos independents • Distribució compartimentada • 1 lavabo complet dins de l'oficina • Orientació nord • Calefacció • Aire condicionat fred/calor • Oficina lluminosa amb finestres de doble vidre • Terra de terratzo i sistema de climatització per split • Edifici amb ascensor, [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)