

Oficina de lloguer a Passeig de Gràcia amb Aragó

Ref. AOB2603032

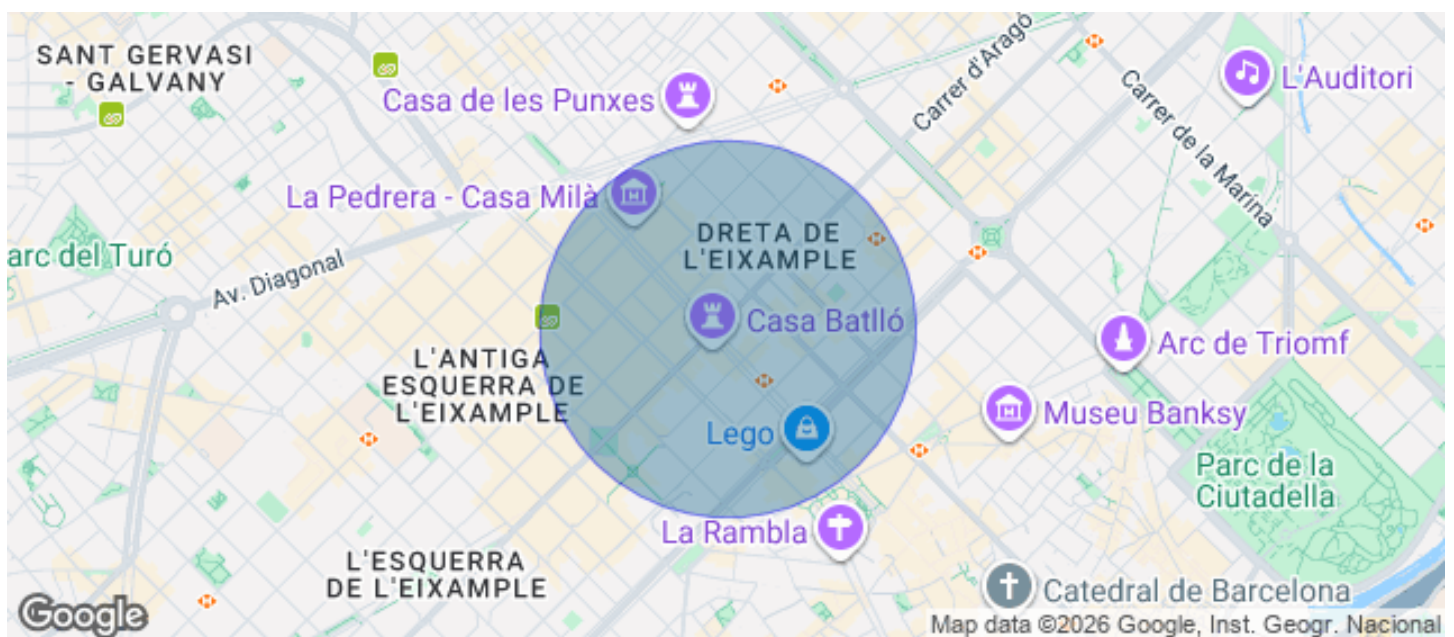
Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona



5.052 € | 253 m²

Situat al prestigiós Passeig de Gràcia, a la confluència amb el Carrer d'Aragó, aquest exclusiu edifici d'oficines en cantonada destaca per la seva façana acristalada i l'excel·lent visibilitat. L'immoble es distribueix en 8 plantes sobre rasant, a més de plantes soterrani destinades a aparcament. Les zones comunes han estat recentment rehabilitades, aportant una imatge moderna i representativa. Disposa de 3 ascensors, servei de consergeria continu i seguretat 24 hores. L'oficina, totalment exterior, té una superfície de 252 m² construïts. Actualment presenta una distribució diàfana amb divisions mitjançant mampares de vidre, que aporten lluminositat i versatilitat a l'espai. Inclou una zona de recepció, 4 despatxos independents, una sala de reunions, una zona open space amb capacitat per a 16 llocs de treball, 3 lavabos i office. Està equipada amb terres de parquet, fals sostre modular amb il·luminació integrada, climatització fred/calor per conductes, sensors de fum i preinstal·lació elèctrica i de dades perimetral mitjançant sòcol. Ubicació immillorable en una de les zones m& [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es