Oficina en lloguer en Passeig de Gràcia

Ref. AOB2608008

Barcelona / Eixample Dreta

- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: Molt bona

Preu des de 7.050 € | Superfície 282 m² | 1 Unitat

Situat sobre l'emblemàtic Passeig de Gràcia, pròxim a l'Avinguda Diagonal, aquest fantastico edifici està implantat en cantonada amb façana envidrada de sòl a sostre, amb sistema muro cortina que aporta molta llum i estupendes vistes a Passeig de Gràcia i l'edifici La Pedrera de Gaudi. L'edifici disposa d'acabats de qualitat, 2 ascensors, seguretat durant 24 hores, servei de conserge en horari comercial i accés adaptat a persones amb capacitats reduïdes. La distribució de l'oficina consisteix en una planta diàfana, àmplia i molt lluminosa que s'adapta a diferents necessitats programàtiques, permetent espais de treball molt confortables. Disposa de 2 banys dins de l'oficina i office. Compta amb fals sostre modular metàl·lic amb il·luminació LED incorporada, sòl de parquet, sistema de climatització, preinstal·lació elèctrica. Excel·lent ubicació, zona coneguda pel seu gran valor arquitectònic i cultural, eix de l'activitat comercial i financera. Molt ben comunicat amb transport públic: Metre (línies L3 i L5), FGC, autobusos (7,20,22,24,33,34,39,H10,V15,V17). La renda no inclou d [...]

Oficines disponibles en aquest edifici

Planta	Superfície	Preu	Preu/m²	IBI	D/com.	Disponibilitat
7° 1	282 m^2	7.050 €	25 €/m^2	incluido en gastos	1395.90	Immediata

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es