

Oficina en lloguer en ubicació PRIME – Carrer Trafalgar

Ref. AOB2601010

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona
- ✓ Terrassa



2.000 € | 105 m² + 33 m² terrassa

Oficina en lloguer situada en una ubicació immillorable, a l'emblemàtic carrer Trafalgar, a escassos metres de la plaça Urquinaona, en ple Eixample Dreta. Es troba en un edifici exclusiu d'oficines, ubicat en una espectacular finca règia, que combina elegància i funcionalitat. L'edifici disposa de servei de consergeria en horari continu i ascensor. L'oficina, en perfecte estat, compta amb una superfície de 105 m², més una terrassa d'ús privatiu de 33 m², amb excel·lents vistes al Palau de la Música i a la Via Laietana. L'espai es distribueix en quatre àrees ben definides, a més de 2 lavabos, oferint versatilitat per a diferents tipus d'activitat professional. Està equipada amb fals sostre modular amb il·luminació LED integrada, climatització fred/calor mitjançant equips split i paviment de parquet, proporcionant un entorn de treball còmode i representatiu. Despeses comunitàries i IBI inclosos en la renda. Excel·lents comunicacions de transport públic: Metro: L4 Urquinaona · L1 Plaça Catalunya. Autobusos: 7, 19, 62, 63, 67, B24, H16. Tren: R1, R2 Nord, R3, R4. Una o [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproperties.es

www.aoficinas.es