APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer amb terrassa a l'Eixample Dret

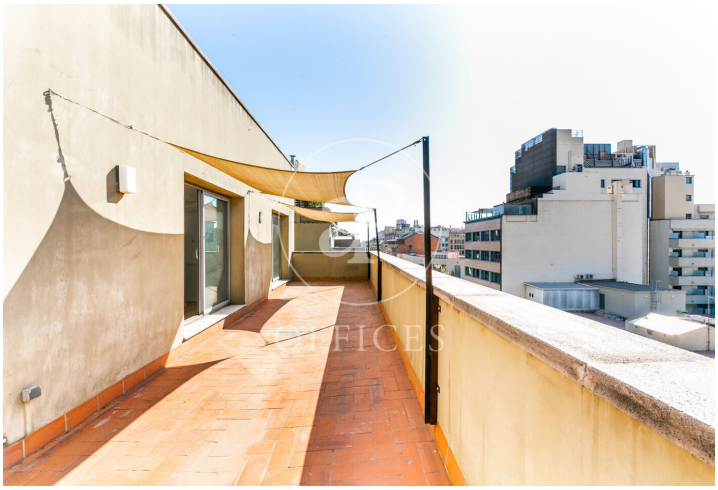
Ref. AOB2506019

Barcelona / Eixample Dreta

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: Bona
- Terrassa

2.564 € | 114 m² + 36 m² terrassa

Edifici d'oficines molt ben ubicat, a dues illes del prestigiós Passeig de Gràcia. Disposa de servei de consergeria en horari comercial, tres ascensors i aparcament públic. Oficina àtic, distribuïda en dues divisions que formen dos despatxos envidrats amb una espectacular terrassa de 36 m² i unes vistes impressionants al centre de la ciutat. Equipada amb terres de parquet, un bany, zona de recepció i sala rack en algunes opcions, cuina independent amb zona menjador. Il·luminació fluorescent encastada en fals sostre, sistema de climatització individual, detectors d'incendis, finestres practicables, instal·lació de fibra òptica i llum natural. Alta del subministrament de llum i aigua per a una incorporació immediata. L'edifici està ubicat en una de les zones amb més activitat econòmica i moviment comercial de la ciutat de Barcelona, a dues illes del centre. Envoltada de restaurants, hotels, comerços i altres equipaments i serveis. Destaca per la seva magnífica mobilitat i connectivitat, situat en una zona estratègica pel que fa als accessos a la ciutat, a la mateixa Gran Via, eix principal de connexió entre Barcelona i [...]



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es