

## Oficina de lloguer a l'Avinguda Diagonal

Ref. AOB2510002

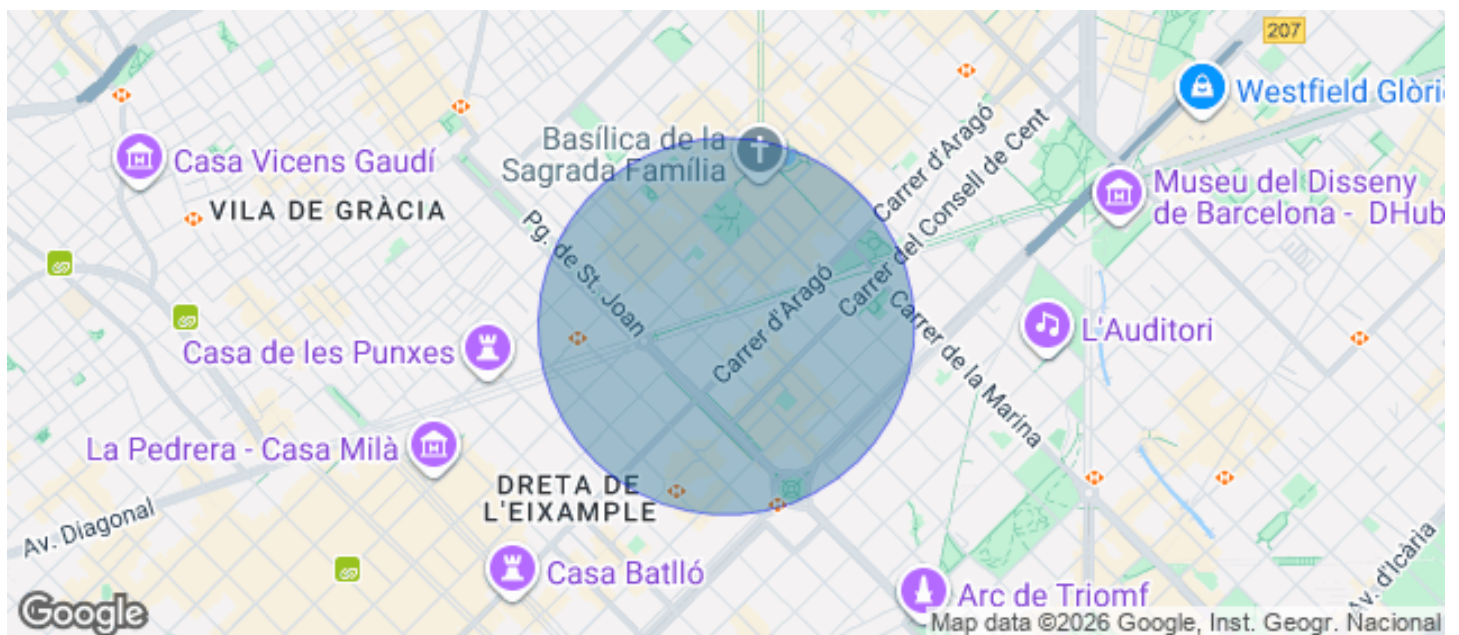
Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



1.306 € | 119 m<sup>2</sup>

Descobreix la teva nova oficina al cor de Barcelona. Ubicada en un edifici exclusiu destinat a oficines, aquesta propietat es troba en ple eix de negocis de l'Avinguda Diagonal, envoltada de serveis i perfectament connectada amb transport públic. Edifici professional: Servei de consergeria en horari comercial, dos ascensors i pàrquing privat. Acabats de qualitat: Terres de moqueta o parquet, canalitzacions perimetrals per a cablejat, fals sostre amb lluminàries encastades i climatització central. Tecnologia i seguretat: Fibra òptica, detectors d'incendis, finestres practicables. Llest per entrar-hi: Subministraments de llum i aigua ja donats d'alta. Situat en una de les zones més transitades i representatives de la ciutat. A un pas de comerços, restaurants, hotels, gimnasos, centres mèdics i zones verdes. Metro: Parada Verdaguer (L4 i L5) a només un carrer. Autobusos: Connexió amb múltiples línies urbanes (6, 19, 33, 34, 50, 51, 55, H10, N1, N7). El preu no inclou despeses de comunitat ni IBI. IVA no inclòs. Per a més informació o concertar una visita, contacta'ns.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)