

## Oficina de lloguer al carrer Consell de Cent

Ref. AOB2403012

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona

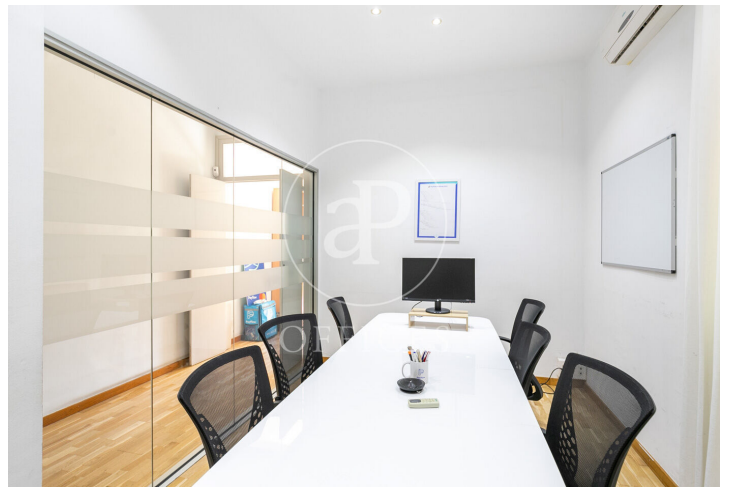
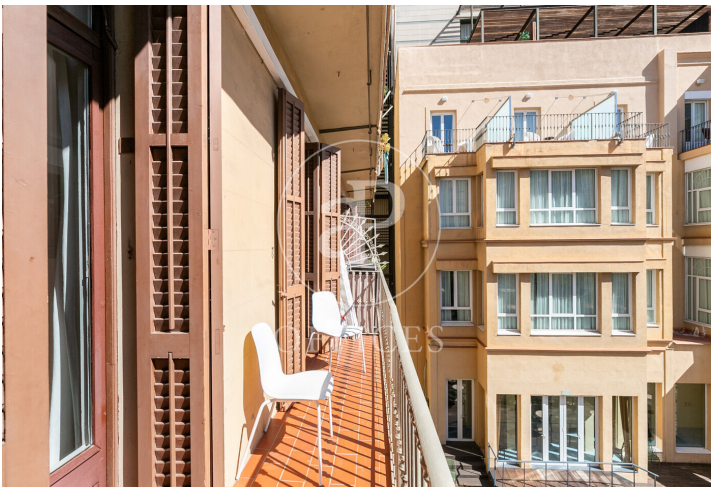


2.100 € | 130 m²

Situat al carrer Consell de Cent, entre el Passeig de Gràcia i la Rambla de Catalunya, aquest magnífic edifici de finca règia d'ús mixt ofereix una ubicació privilegiada. L'oficina, amb orientació a carrer i a pati d'illa, gaudeix de molta llum natural. Està situada a la segona planta de l'edifici i compta amb 142 m² construïts. La seva distribució inclou una sala de recepció i espera, 2 despatxos amb sortida a balcó i vistes al carrer, 2 despatxos interiors amb fronts de vidre i 2 despatxos addicionals amb sortida a balcó i vistes a un tranquil pati d'illa. Disposa d'un bany i una sala de rack. L'oficina conserva els alts sostres artesonats i està equipada amb terres de parquet i sistema d'aire condicionat fred/calor mitjançant equips split. La seva ubicació estratègica al carrer Consell de Cent, convertit en un nou eix per als vianants, la situa en una de les zones més agradables de la ciutat, amb espais verds i d'esbarjo, així com les últimes tendències en botigues i restauració. A pocs metres del Passeig de Gràcia, al centre financer i comercial de Barcelona, una &a [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)