

Oficina en lloguer a dues illes de Passeig de Gràcia

Ref. AOB2506016

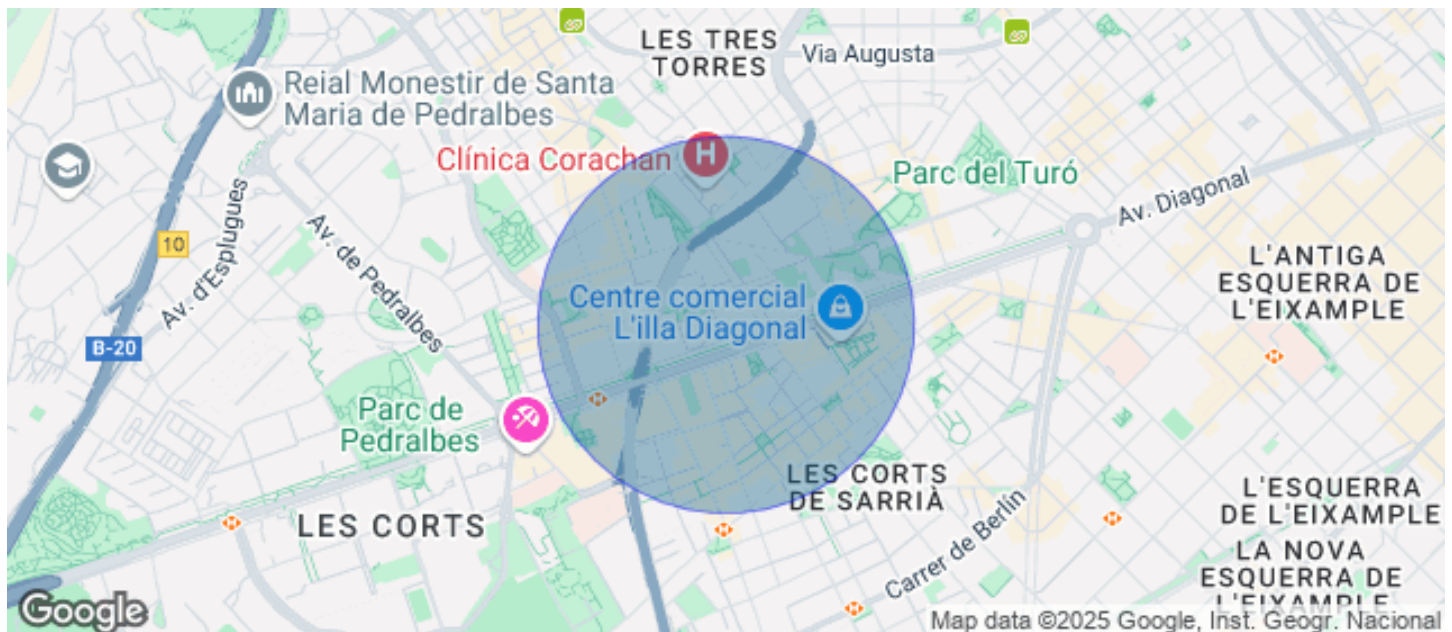
Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Molt bona



2.505 € | 147 m²

Oficina lluminosa i llesta per entrar a Gran Via de les Corts Catalanes. Edifici exclusiu d'oficines amb consergeria i excel·lent connectivitat, a només dues illes de Passeig de Gràcia. L'espai es troba en molt bon estat, disposa de divisions envitrades per a sales de reunions, quatre lavabos, climatització VRV, finestres practicables, terra de parquet sintètic i detectors de fum. Es lliura amb l'alta de subministraments de llum i aigua per a una incorporació immediata. L'edifici compta amb servei de consergeria en horari comercial, tres ascensors i aparcament públic amb possibilitat de traster. Gestió professional i manteniment a càrrec de Núñez i Navarro. Situat en una de les zones més dinàmiques i centríques de Barcelona, envoltat de restaurants, hotels, comerços i tots els serveis. Excel·lent connexió mitjançant transport públic: metro línies L2, L3 i L4, diverses línies d'autobús (7, 50, 54, 62, H12) i estació de RENFE a menys de 5 minuts caminant. El preu no inclou despeses de comunitat ni IBI. IVA no inclòs.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es