APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer amb terrassa a l'Eixample Dret

Ref. AOB2506027

Barcelona / Eixample Dreta

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: Bona



2.575 € | 151 m²

Edifici d'oficines molt ben ubicat a dues illes del exclusiu Passeig de Gràcia. Compta amb servei de consergeria en horari comercial, tres ascensors i pàrquing públic. Equipada amb terres de parquet, un bany, zona de recepció i sala rack en algunes opcions, cuina independent amb espai – menjador. Il·luminació fluorescent encastada en fals sostre, sistema de climatització individual, detectors d'incendis, finestres practicables, instal·lació de fibra òptica i llum natural. Alta del subministrament de la llum i l'aigua per a una incorporació immediata. L'edifici està situat en una de les zones de més activitat econòmica i moviment comercial de la ciutat de Barcelona, a dues illes del centre. Està envoltat de restaurants, hotels, comerços i altres equipaments i serveis. Destaca per la seva magnífica mobilitat i connectivitat, ubicat en una zona estratègica pel que fa als accessos a la ciutat, a la mateixa Gran Via, eix principal de connexió entre la ciutat de Barcelona i els seus voltants. Compta amb múltiples mitjans de transport públic: diverses línies d'autobús (7, 50, 54, 62, H12), [...]
























Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es