

Oficina en lloguer al carrer Bailèn amb Gran Via

Ref. AOB2511003

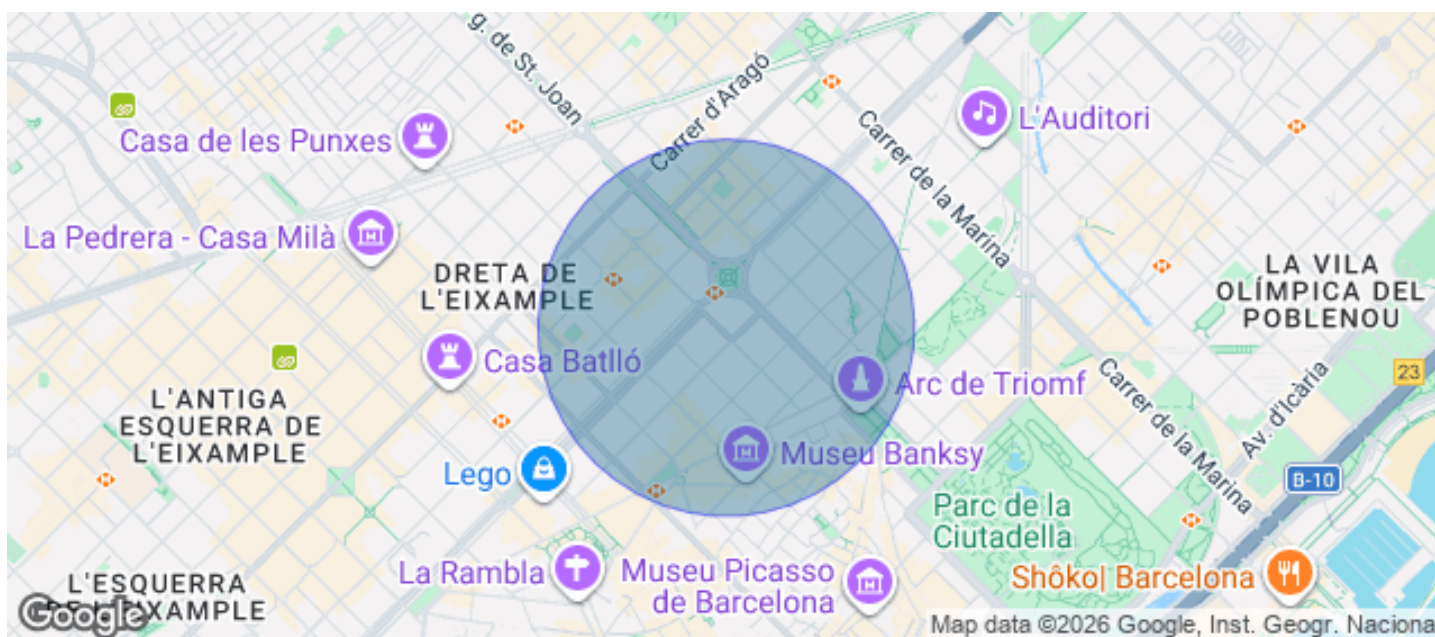
Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona



2.950 € | 179 m²

Situada en un edifici de gran valor arquitectònic, aquesta oficina de 187 m² construïts combina la majestuositat de l'arquitectura tradicional catalana amb la funcionalitat d'un espai modern. L'edifici, que ocupa la planta baixa i cinc pisos, disposa d'un elegant vestíbul que dona accés a un ampli i lluminós pati interior, equipat amb ascensor. L'oficina manté l'encant original de l'edifici, conservant detalls arquitectònics com alts sostres amb motlures, terres de mosaic hidràulic i altres elements representatius de l'arquitectura modernista. L'espai es distribueix de manera eficient i lluminosa, amb orientació tant al carrer com a un tranquil pati d'illa. Disposa d'una zona de recepció i d'espera, dues sales amb vistes al carrer, cadascuna amb accés a un balcó. Compta amb tres despatxos interiors i una gran zona diàfana destinada a treball operatiu, amb accés a una galeria interior. L'oficina també inclou dos banys, un office-menjador i un office complementari. L'oficina es troba en una de les zones més prestigioses de Barcelona, reconeguda pel seu gran valor arquitectònic [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproperties.es

www.aoficinas.es