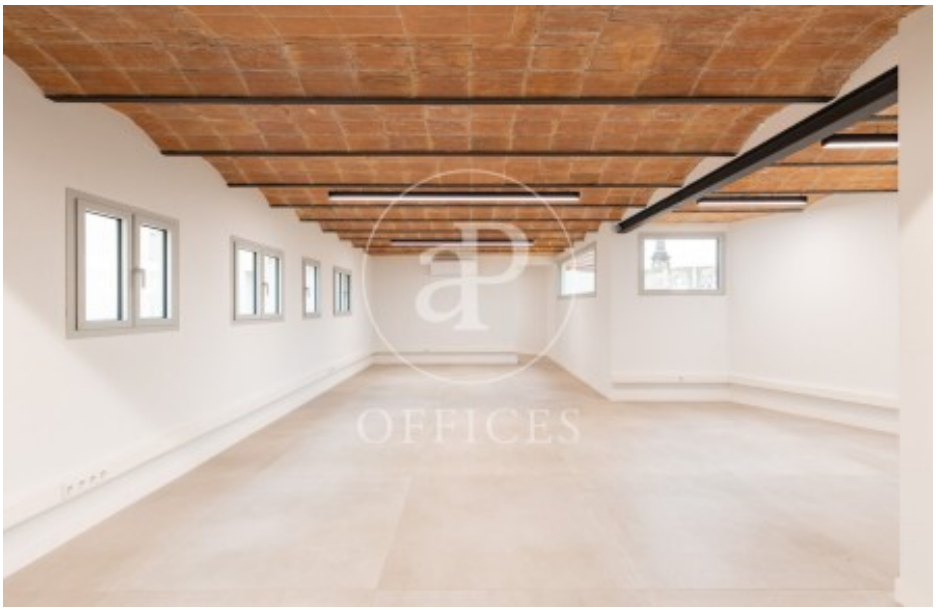
APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina de lloguer al Passeig de Gràcia

Ref. AOB2610001

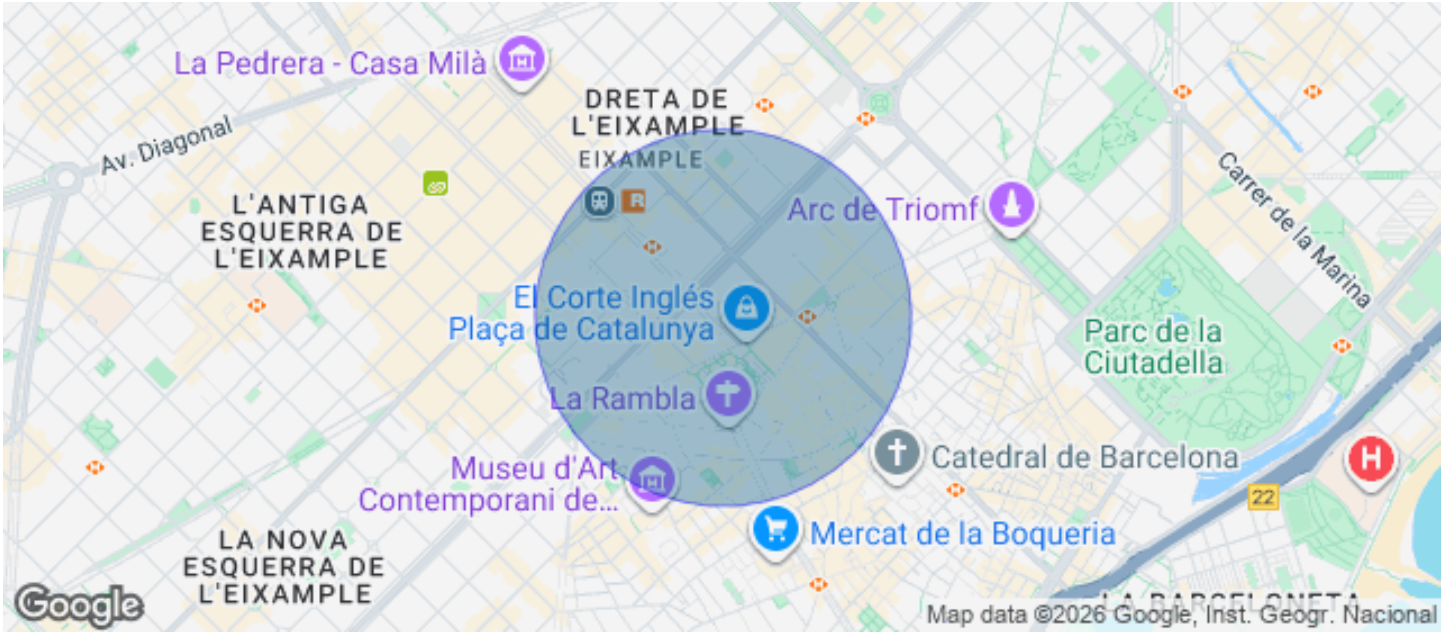
Barcelona / Eixample Dreta

- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: A estrenar
- Terrassa

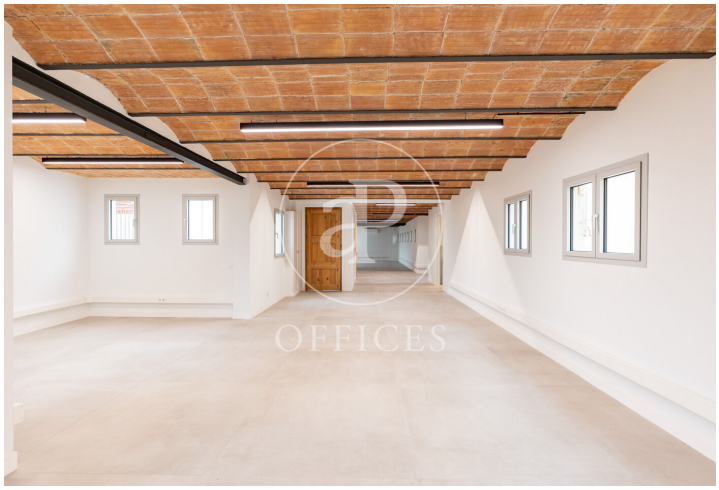


5.100 € | 180 m² + 112 m² terrassa

Oficina de lloguer al Passeig de Gràcia, al costat de la Rambla de Catalunya i amb vistes a Plaça Catalunya. Recentment reformada, es troba en un edifici històric de la millor zona de Barcelona. A estrenar, la reforma ha conservat el caràcter original de l'edifici, amb sostres de volta catalana amb bigues vistes i portes i finestres de fusta, combinant-los amb acabats actuals: paviment porcel·lànic de gran format, il·luminació LED lineal i parets blanques que aporten molta lluminositat a l'espai. L'oficina disposa d'àmplies zones diàfanes que es poden adaptar fàcilment a una distribució d'open space, despatxos o sales de reunions. També compta amb un office equipat amb taulell i aigüera, un bany complet amb dos lavabos i armaris encastats per a arxiu i emmagatzematge. A més, disposa d'aire condicionat amb bomba de calor i canaletes perimetrals per a les instal·lacions elèctriques i de dades. L'edifici disposa d'ascensor i d'un vestíbul d'accés amb ceràmica modernista original. El tret més especial de l'oficina són les seves dues terrasses d'ús priv [...]





















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es