

Oficina de lloguer a l'Avinguda Diagonal, Casa Comalat

Ref. AOB2504038

Barcelona / Eixample Dreta

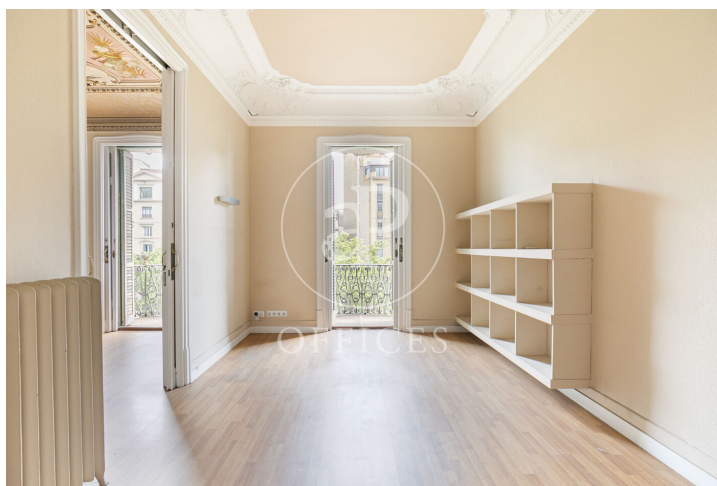
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona

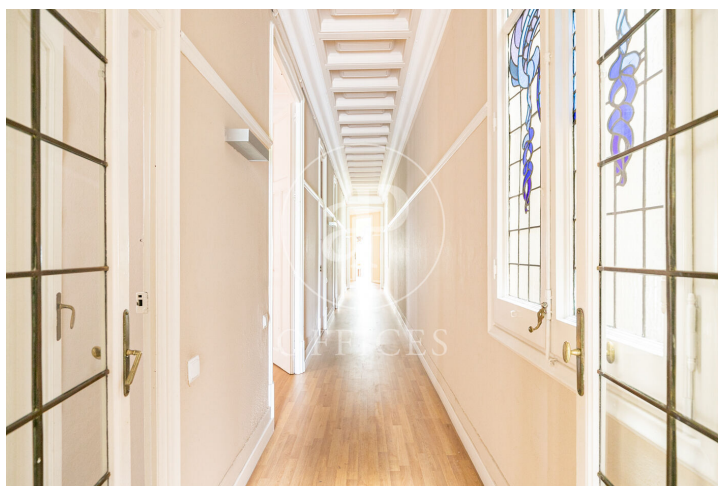
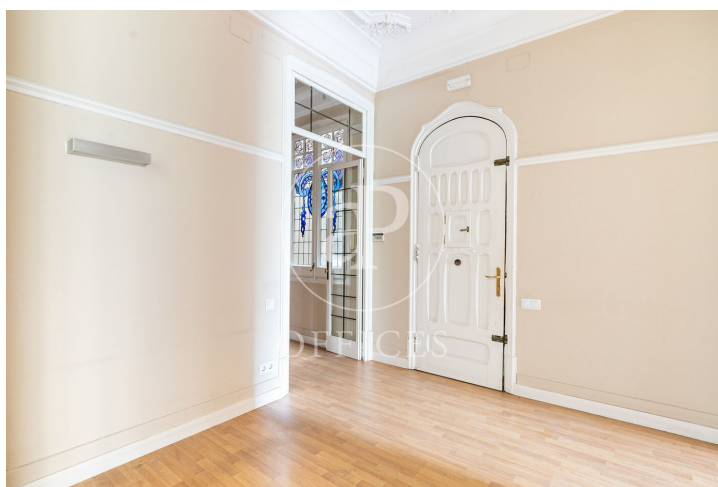


3.600 € | 220 m²

Magnífica oficina de lloguer situada a l'emblemàtic edifici Casa Comalat, una de les joies millor conservades del modernisme barceloní. L'edifici, recentment rehabilitat, consta de planta baixa i 5 pisos. Presenta una doble façana: la principal dóna a l'Avinguda Diagonal, és de pedra, amb balcons decorats escultòricament i baranes de ferro forjat. La façana posterior dóna al carrer Còrsega, amb una gran presència de ceràmica policromada i galeries ondulants de fusta. L'oficina disposa de 220 m² distribuïts en un espai de recepció, 8 despatxos, zona d'arxiu, 1 bany i un office. Té sortida a balcons a la façana principal i a una terrassa interior a la façana ondulada del carrer Còrsega. Compta amb sostres alts decorats amb motllures, terres de parquet i un exquisit treball de fusteria en portes i finestres. Està equipada amb terres de parquet, calefacció, sistema d'aire condicionat amb equips split i preinstal·lació elèctrica. Despeses de comunitat i IBI no inclosos en la renda (425 euros/mes). Excel·lent ubicació a l'Avinguda Diagonal, a pocs metres del passeig [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es