APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina de lloguer al carrer Pau Claris

Ref. AOB2601023

Barcelona / Eixample Dreta

- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: Bona

Preu a consultar | 228 m²

Oficina de lloguer situada en una finca règia representativa de l'Eixample, al carrer Pau Claris, a pocs metres del Passeig de Gràcia i la Rambla de Catalunya. L'edifici, de caràcter senyorial i típic de l'Eixample barceloní, es distribueix en planta baixa i sis plantes sobre rasant, i disposa d'ascensor i servei de consergeria en horari comercial. L'oficina, molt lluminosa, es troba en una segona planta en xamfrà i compta amb una superfície de 228 m² útils. Es distribueix en una àmplia zona de recepció i sala d'espera, cinc despatxos exteriors amb sortida a balcó i vistes al carrer, quatre despatxos interiors, dos lavabos, office/menjador i sala de rack. L'espai està equipat amb terres de porcellanat, fals sostre modular i sistema de climatització per conductes fred/calor, oferint un entorn de treball còmode, modern i funcional. Ubicació estratègica, a tocar de la Plaça Catalunya, en ple centre financer, comercial i empresarial de Barcelona, una zona de gran prestigi reconeguda pel seu valor arquitectònic i cultural, envoltada de tot tipus de serveis. Excel·lent comunicació amb transport p&u [...]

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es