

Oficina de lloguer al carrer Mallorca

Ref. AOB2505008

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



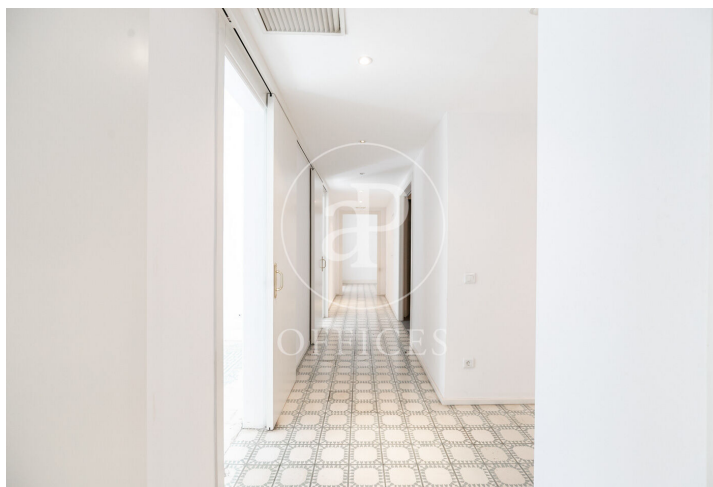
3.648 € | 245 m²

Es tracta d'una oficina de 245m², situada a la segona planta d'una finca règia a l'Eixample Dret, un dels barris més demandats i prestigiosos de Barcelona. L'edifici es troba en molt bon estat de conservació i disposa d'ascensor i servei de consergeria en horari comercial. L'oficina destaca per la seva amplitud i lluminositat, oferint una distribució funcional i molt ben aprofitada. Consta d'una zona de recepció i espera a l'entrada, seguida de 8 despatxos. D'aquests, 4 són exteriors amb sortida a balcó i vistes al carrer Mallorca, fet que aporta una gran visibilitat i llum natural. Altres 3 despatxos també són exteriors, amb sortida a una terrassa i vistes al típic interior d'illa de l'Eixample. L'últim despatx és interior, amb finestra a un pati de llums. L'oficina està completament equipada amb una àmplia cuina-office, 2 lavabos (un d'ells adaptat a persones amb mobilitat reduïda) i una sala tècnica, cosa que la converteix en un espai ideal per a una gran varietat d'activitats professionals. Pel que fa als acabats, l'oficina compta amb alts sostres artesanats que [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es