

Oficina en lloguer a l'Avinguda Diagonal

Ref. AOB2602016

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona



4.500 € | 250 m²

Oficina representativa en lloguer, ubicada a l'emblemàtic edifici modernista Casa de les Punxes, obra del reconegut arquitecte Josep Puig i Cadafalch i patrimoni arquitectònic de la ciutat de Barcelona. L'oficina, situada a la tercera planta, compta amb 250 m² construïts i destaca pel seu gran caràcter i representativitat, essent ideal per a empreses que busquen reforçar la seva imatge corporativa en un entorn exclusiu. Es distribueix en un espai de recepció, 5 despatxos exteriors, 1 despatx interior, 2 lavabos, office i sala de rack. Conserva el seu estat original, amb acabats propis de l'arquitectura de l'època: sostres alts enteixinats, terres de mosaic hidràulic i elements decoratius originals. Oficina exterior amb molta lluminositat. Està equipada amb sistema de climatització fred/calor per conductes, preinstal·lació elèctrica i de xarxa perimetral mitjançant sòcol, així com sistema de detecció d'incendis per sensors de fum. L'edifici ofereix servei de consergeria en horari comercial i ascensor. Ubicació immillorable a l'Avinguda Diagonal, a pocs metres del Passeig de Gràcia, en una de les zones [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)