

Oficina en lloguer al Passeig de Gràcia

Ref. AOB2507018

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



4.935 € | 253 m²

Situada en un dels punts més emblemàtics de Barcelona, al costat de la Plaça Catalunya, l'oficina es troba a la prestigiosa finca catalogada Casa Rocamora, un edifici modernista de gran valor arquitectònic situat al Passeig de Gràcia. L'oficina destaca pel seu encant clàssic i la seva abundant llum natural, gràcies als seus amplis finestrals que ofereixen vistes privilegiades a la Plaça Catalunya. Compta amb 253 m² construïts, distribuïts en 8 espais independents separats per envans, cuina office, 2 lavabos i un altell. Conserva l'arquitectura tradicional catalana, amb els seus característics sostres amb motlures, paviment de mosaic hidràulic i portes i finestres altes de fusta. L'edifici disposa d'ascensor i servei de consergeria. La seva ubicació és immillorable, al centre de Barcelona, en una zona reconeguda pel seu gran valor arquitectònic i cultural, consolidada com l'eix principal de l'activitat financera i comercial de la ciutat. Està envoltada de serveis i comerços de primer nivell, incloent-hi botigues de luxe i una àmplia oferta gastronòmica. Excel·lent connexió amb el transport públic [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es