

Oficina de lloguer a Balmes

Ref. AOB2602011

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona
- ✓ Terrassa



4.500 € | 256 m²

Oficina de lloguer de 256 m² construïts, distribuïda en un ampli espai de recepció, una sala principal de treball molt lluminosa orientada a pati d'illa, dos lavabos, una cuina office i una sala individual. A la zona orientada a façana hi trobem dues sales principals amb sortida a balcó i un despatx interior independent. L'oficina disposa d'aire condicionat per split, instal·lació elèctrica perimetral i terres de parquet. Les despeses de comunitat i l'IBI estan incloses en el preu del lloguer. Ubicada en una finca clàssica d'ús mixt, amb zones comunes molt cuidades que aporten una excel·lent imatge corporativa. L'edifici compta amb servei de consergeria en horari comercial i ascensor. Es troba al carrer Balmes, una de les principals vies de la ciutat, envoltada de tota mena de serveis i amb excel·lents comunicacions mitjançant transport públic. Metro: L2, L3 i L4 (Passeig de Gràcia). Bus: 7, 22, 24, 67. FGC: Passeig de Gràcia. No dubti a contactar-nos per ampliar la informació i organitzar una visita.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es