APROPERTIES OFFICES

Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer a la Gran Via

Ref. AOB2505015

Barcelona / Eixample Dreta

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: Bona



4.481 € | 280 m²

Oficina en lloguer a la sisena planta, amb una superfície total de 280?m², ubicada en un edifici exclusiu d'oficines al cor de l'Eixample de Barcelona, entre el Passeig de Gràcia i la Plaça Tetuán, una zona estratègica de negocis i d'alta activitat comercial. L'oficina disposa de molta llum natural gràcies a la seva orientació exterior i a les finestres practicables. Compta amb climatització individual, tant per conductes com per split, terres combinats de parquet i moqueta, instal·lació de fibra òptica, veu/dades i subministrament elèctric ja donat d'alta, fet que permet una incorporació immediata. La il·luminació està encastada en sostre fals amb llums fluorescents, i es complementa amb sistema de detecció d'incendis. L'edifici, amb façana completament envidrada, disposa de servei de consergeria, dos ascensors i està gestionat i mantingut per Núñez i Navarro. Ubicat a plena Gran Via, un dels principals eixos de connexió de la ciutat, l'entorn ofereix accés directe a serveis, comerços, hotels i restaurants, amb excel·lent mobilitat i transport públi [...]









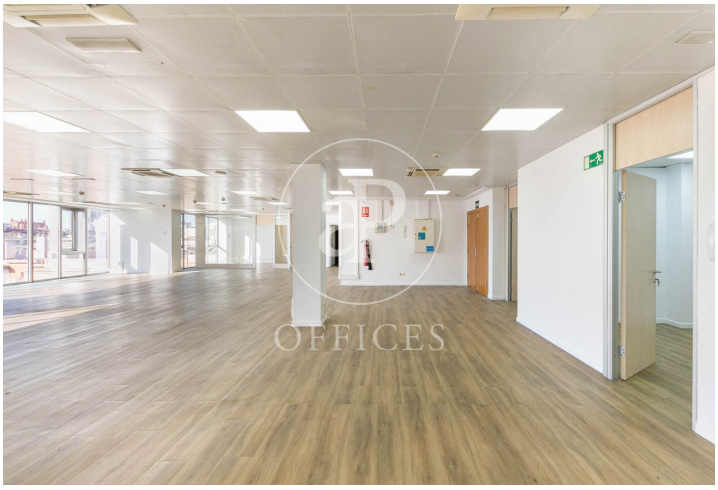




















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es