APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficines en lloguer al carrer Aragó

Ref. AOB2603005

Barcelona / Eixample Dreta

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: Molt bona
- Terrassa



8.555 € | 355 m²

Situat al centre comercial i financer de Barcelona, aquest edifici ha estat rehabilitat íntegrament per oferir el màxim confort i funcionalitat. Es distribueix en 8 plantes sobre rasant (planta baixa, 7 plantes d'oficines i planta àtic amb terrassa i sales polivalents) i plantes soterrani destinades a aparcament. Es tracta d'un edifici exclusiu d'oficines, amb amplis espais diàfans i flexibles, disponibles com a superfícies de treball adaptades a les necessitats actuals, buscant entorns polivalents capaços de respondre a diferents estructures segons el requereixi l'usuari. Els espais inclouen una espectacular terrassa de 120 m² i zones comunes exclusives, creades per potenciar la productivitat i el benestar dels usuaris. L'edifici disposa d'acabats de qualitat, 2 ascensors, sistema de control d'accés, seguretat 24 hores i servei de missatgeria intern. App de control, smart lockers, pàrquing per a cotxes i bicicletes. Amb una superfície de 355 m², la distribució de l'oficina consisteix en una planta diàfana, àmplia i lluminosa que s'adapta a diverses necessitats programàtiques. Compta amb fals sostre modular metàl&mi [...]











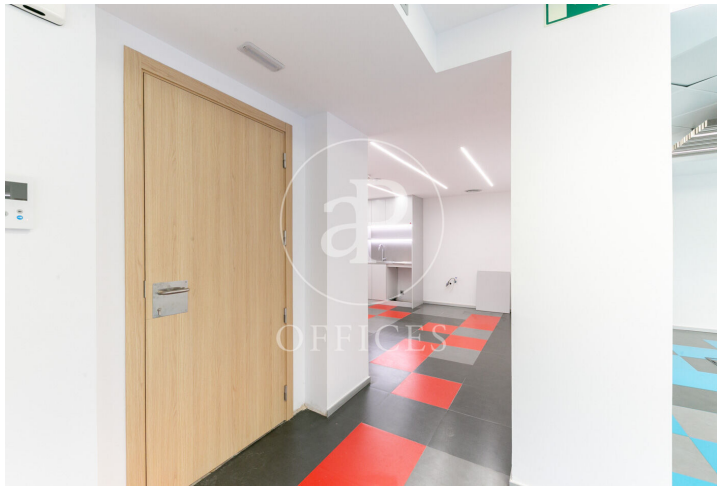




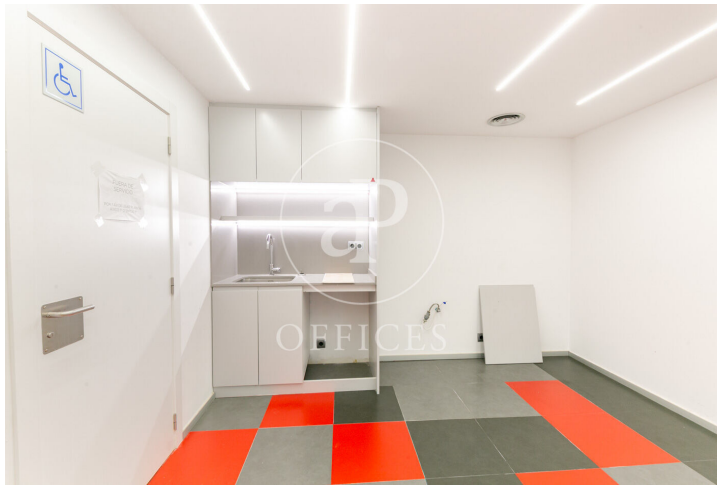


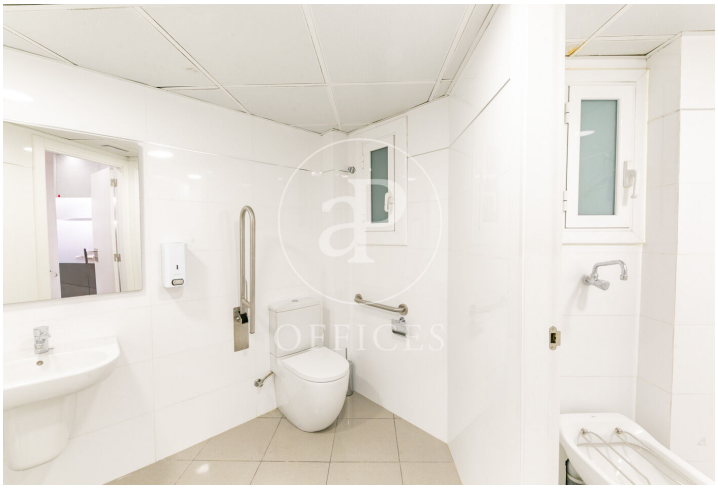

















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es