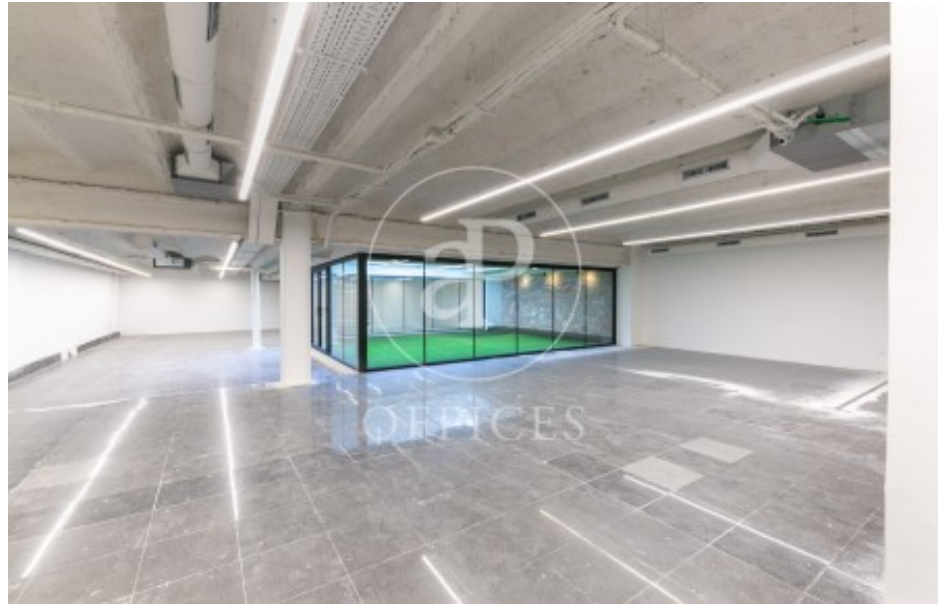


Oficina en lloguer a Rambla Catalunya amb Mallorca

Ref. AOB2502009

Barcelona / Eixample Dreta

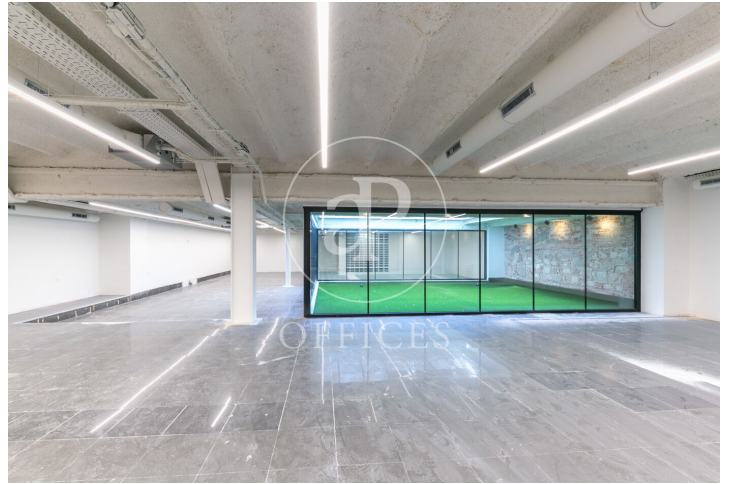
- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona
- ✓ Terrassa

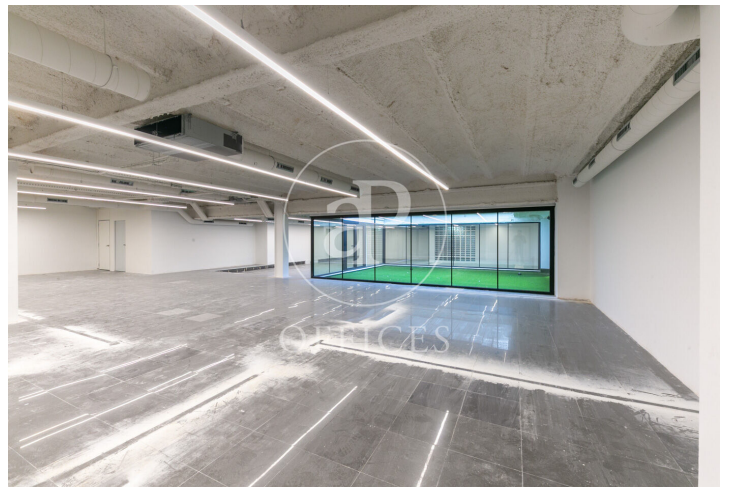


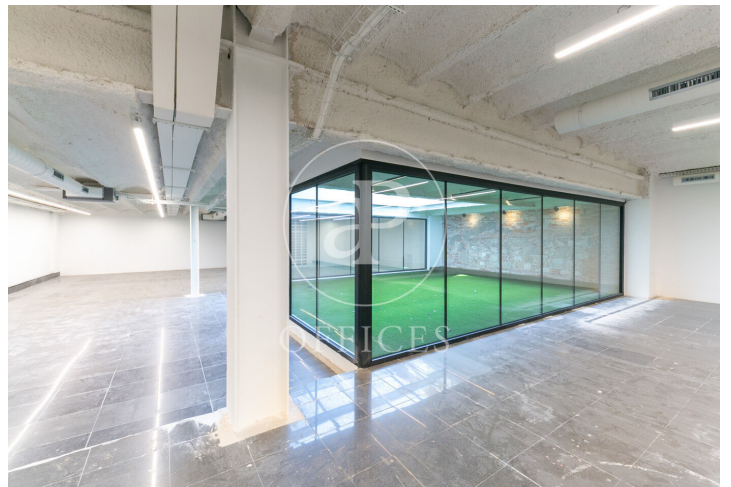
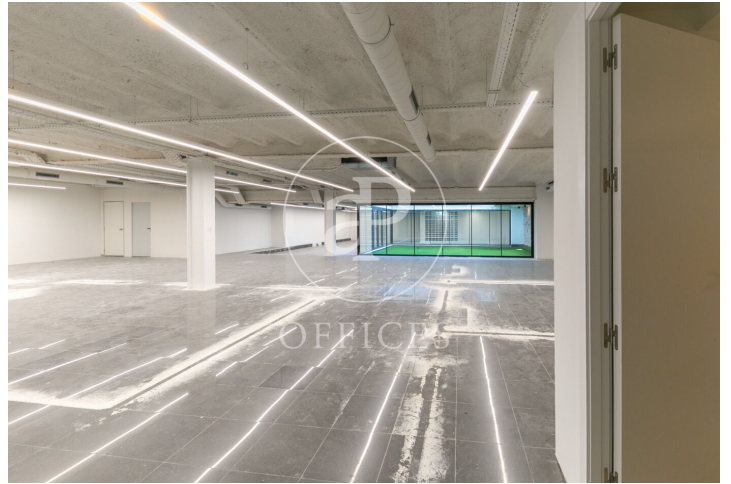
6.545 € | 385 m² + 45 m² terrassa

Situat al centre financer i de negocis de Barcelona, a la Rambla Catalunya, aquest edifici exclusiu d'oficines compta amb 3 ascensors i servei de consergeria en horari continu. Es distribueix en 9 plantes sobre rasant i plantes soterrànies destinades a aparcament. L'oficina de 274 m² construïts es troba en una planta diàfana, actualment dividida amb mampares que conformen sales i despatxos. Rep llum zenital a través d'una gran claraboia orientada al pati d'illa. Està equipada amb 4 lavabos dins de l'oficina i una zona office. Disposa de terres de parquet, sistema de climatització fred/calor per conductes i preinstal·lació elèctrica i de xarxa. Possibilitat de places d'aparcament al mateix edifici. Ubicació estratègica, al cor de l'Eixample de Barcelona, una zona coneguda pel seu gran valor arquitectònic i cultural, eix de l'activitat comercial i financera. Ideal per a establir un despatx de prestigi, envoltat de serveis que aporten valor als seus usuaris. Excel·lent comunicació amb transport públic: Metro – línies L3 i L5, FGC Provença i autobusos línies 6-7-15-16-17-27-31-32-33-34-67. El llogu [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es