APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina amb terrassa en venda a Ronda Universitat

Ref. VOB2605002

Barcelona / Eixample Dreta

- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: Bona



1.400.000 € | 434 m²

Oficina en venda situada a pocs metres de la Plaça de Catalunya, en una de les localitzacions més representatives i dinàmiques de Barcelona. Implantada en planta baixa i amb accés directe des del vestíbul de l'edifici, la propietat combina imatge corporativa, funcionalitat i una configuració arquitectònica acurada orientada a usos professionals d'alt nivell. L'espai es desenvolupa en dos nivells connectats mitjançant una escala interior, articulant una distribució fluida i versàtil que alterna àrees diàfanes de treball amb despatxos envidrats, generant una atmosfera contemporània, lluminosa i eficient. La presència de tancaments de vidre i particions lleugeres afavoreix la transparència visual i l'entrada de llum natural, potenciant l'amplitud espacial en ambdós nivells. Un dels elements més singulars de l'immoble és el seu pati ajardinat d'ús privatiu, concebut com una extensió natural de l'espai de treball i perfecte com a àrea de descans, trobades informals o zones col·laboratives a l'aire lliure. Així mateix, dos patis interiors aporten ventilació [...]




OFFICES


SALIDA
OFFICES


OFFICES


OFFICES


OFFICES


OFFICES


SALIDA


















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es