

## Oficina en lloguer al carrer Aragó

Ref. AOB2509010

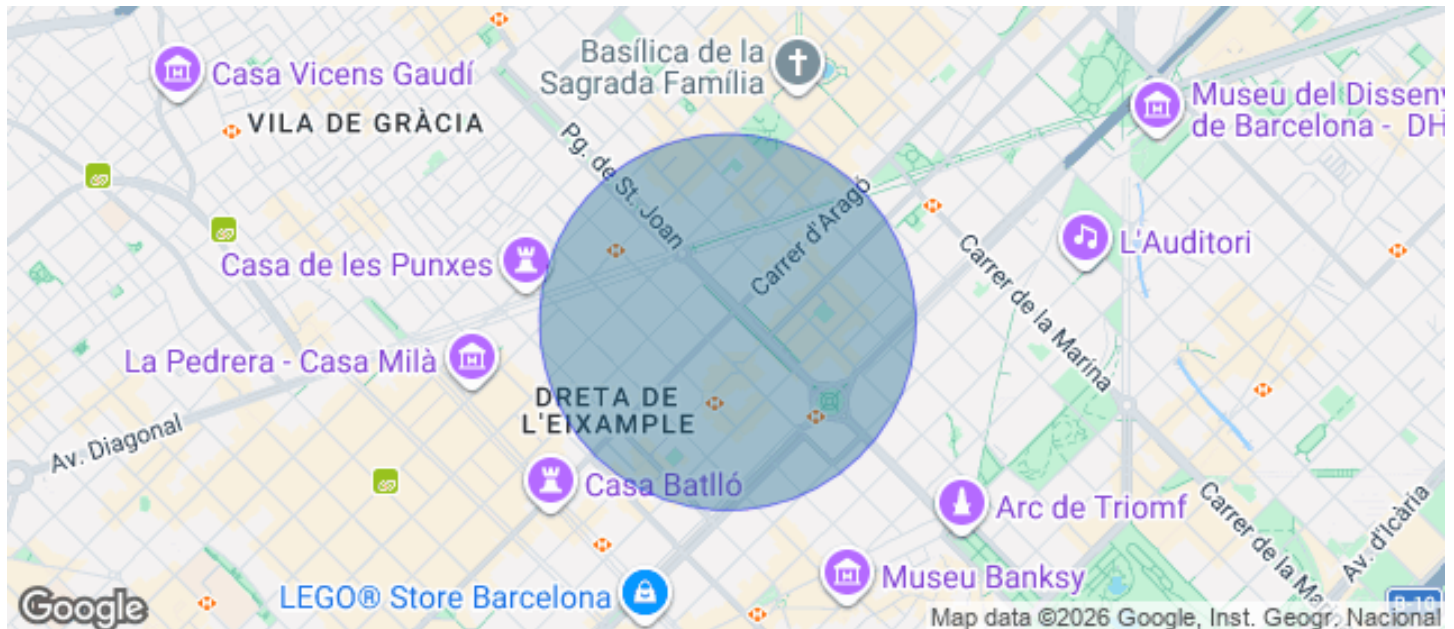
Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona



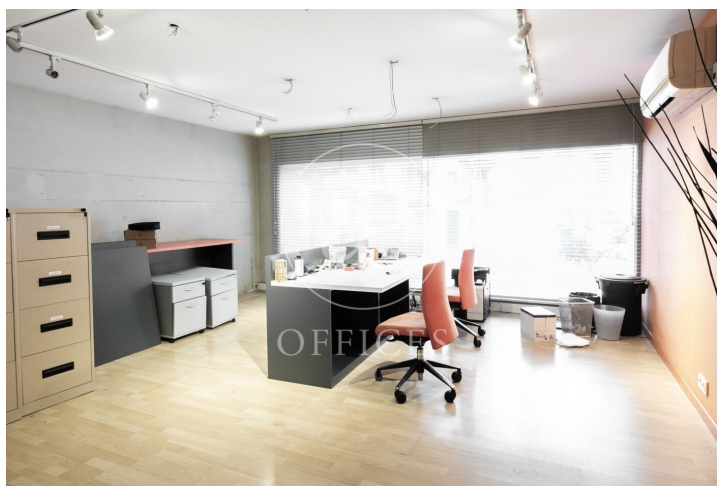
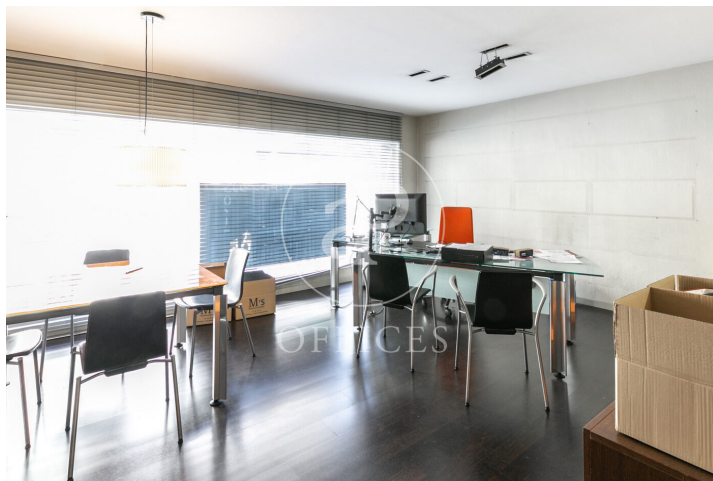
6.050 € | 870 m<sup>2</sup>

Situat al cèntric carrer Aragó, al costat de l'Avinguda Diagonal, aquest local es troba en una de les zones millor comunicades i amb més activitat comercial i residencial de Barcelona. La zona disposa d'una àmplia varietat de botigues, restaurants, cafeteries i serveis propers. L'immoble disposa d'un total de 870 m<sup>2</sup> distribuïts en dues plantes: una planta baixa a peu de carrer de 439 m<sup>2</sup> i una primera planta de 431 m<sup>2</sup>. Es tracta d'un local comercial diàfan i amb molt bona visibilitat, ideal per a activitats que requereixin amplitud i lluminositat. Està molt ben comunicat mitjançant transport públic: Metro: L1, L3, L5 Tren: R1, R2N, RG1, L1, L3









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)