APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer al carrer Trafalgar

Ref. AOB2602006

Barcelona / Eixample Dreta

- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: Bona



1.750 € | 96 m²

Oficina en lloguer situada al carrer Trafalgar, a escassos metres de la Plaça Urquinaona, al districte de l'Eixample Dreta. Ubicada en un edifici exclusiu d'oficines integrat en una finca règia, amb elements arquitectònics característics d'aquest tipus de construccions. L'edifici disposa de servei de consergeria en horari continu de 7:00 a 22:00 h i ascensor. L'oficina es troba en bon estat de conservació i compta amb una superfície de 96 m². L'espai es distribueix en tres àrees diferenciades, a més d'un lavabo i zona d'office. Està equipada amb fals sostre modular amb il·luminació LED integrada, climatització fred/calor mitjançant equips tipus split i paviment de parquet. Les despeses de comunitat i l'IBI estan incloses en la renda. Zona amb excel·lents comunicacions mitjançant transport públic: Metro (L4 Urquinaona, L1 Plaça Catalunya), autobusos (7, 19, 62, 63, 67, B24, H16) i tren (R1, R2 Nord, R3, R4).





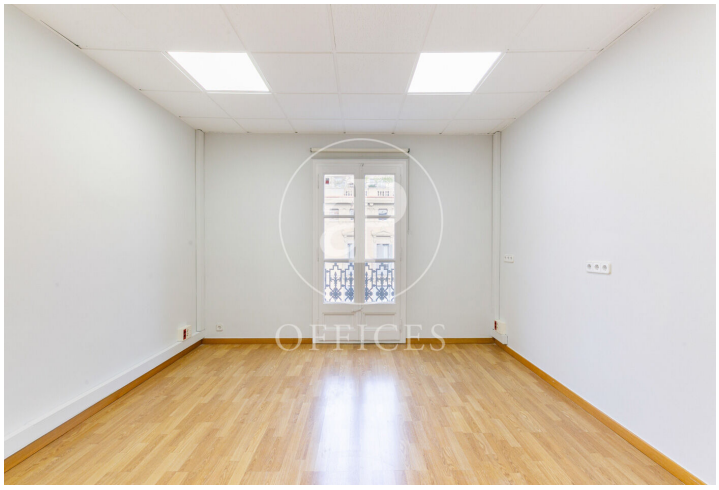



















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es