

## Oficina de lloguer a Eixample Dreta (Barcelona city)

Ref. AOB2009015

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: A estrenar



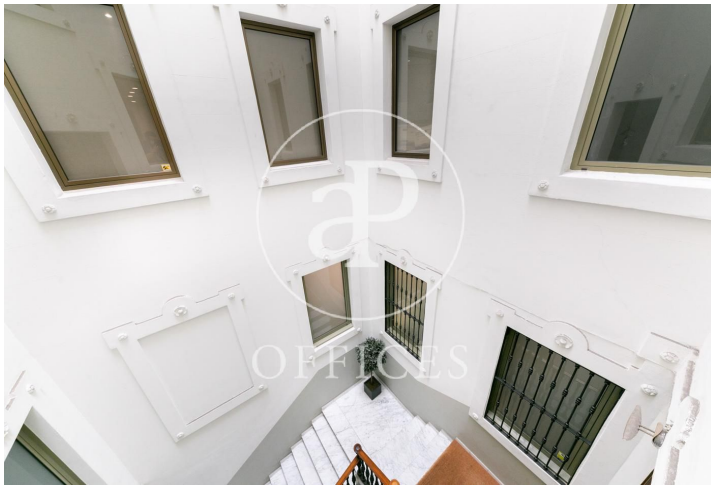
2.300 € | 175 m<sup>2</sup>

Oficina de 170m<sup>2</sup> en finca Regia cantonera, ideal per a professionals que busquin tenir cadascun el seu despatx individual i alhora intercomunicats entre ells. L'oficina té 7 despatxos separats amb envans, sent d'una divisió perfecta per a professionals que desitgin tenir cadascun un espai individual. A la part noble i exterior de l'oficina tenim 5 espais amb vistes al carrer. Les seves dimensions mitjanes són de 14m<sup>2</sup> aproximadament i una sala de juntes totalment exterior. Té sòls de mosaic i sostres treballats típics de l'arquitectura catalana modernista. A la part interior de l'oficina trobem un petit espai com office, 2 banys amb 2 lavabos independents, amb llum natural, espai silenciós i tranquil. Té 1 traster amb finestra per al RITI. També té aire condicionat i electricitat actualitzada. L'edifici té un projecte d'actualització de l'entrada i l'ascensor. Està envoltat de tot tipus transport públic: Ferrocarrils Catalans Plaça Catalunya, autobusos urbans: 39, 47, B24, N7, V17 i Metro: parada Urquinaona. No deixeu de visitar la nostra web [www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es) on veurà la nostra cartera d'oficines disponibles. Et convido a visitar-la si compleix els requisits b&a [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)