

Oficina en lloguer amb vista a Rambla Catalunya

Ref. AOB2003016

Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona

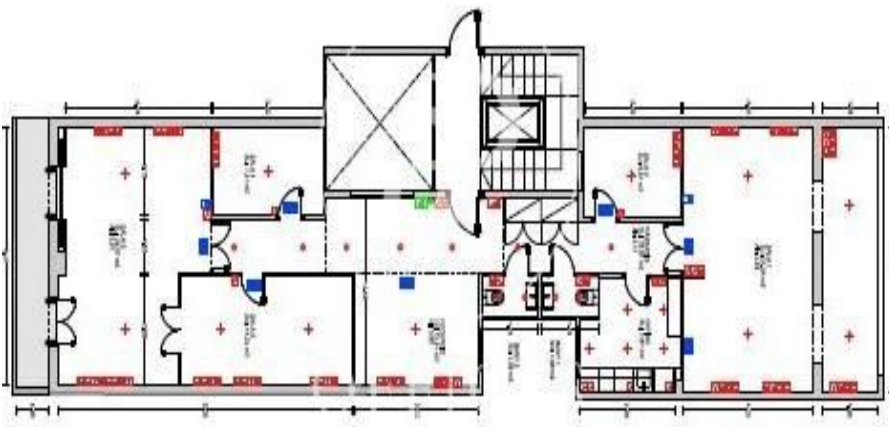
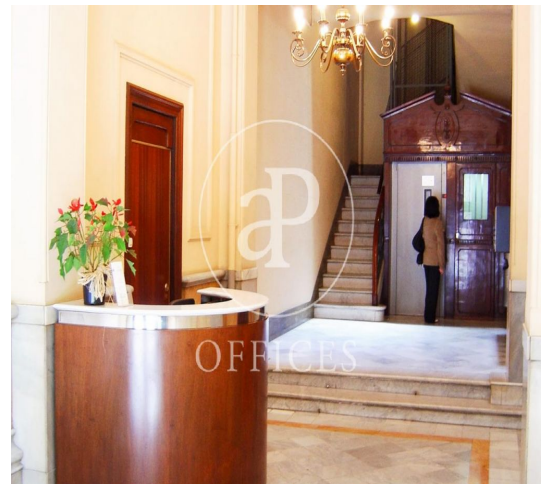


3.080 € | 140 m²

Estupenda oficina en lloguer situada en l'emblemàtica Rambla Catalunya. L'Edifici d'estil modernista, consta de planta baixa i 6 pisos. Disposa d'un ascensor, accés adaptat per a persones amb capacitats reduïdes i servei de conserge. L'oficina en el seu interior ha estat rehabilitada íntegrament, conservant i recuperant els paviments originals i la seva fusteria de fusta. Es distribueix en una recepció, 5 sales, una galeria interior, un office i dos banys. Té sortida a dos amplis balcons amb vista a Rambla Catalunya. Està equipada amb il·luminació tecnologia Led i aire condicionat amb bomba fred/calor. Excel·lent ubicació, eix de negocis, envoltat de restaurants i hotels de qualitat. Molt ben comunicat amb transport públic: Metre, FCG i autobusos. No deixi de visitar la nostra web per a valorar altres opcions: <https://www.aoficinas.es>







ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

	Consum d'energia kWh/m ² any	Emissions kg CO ₂ / m ² any
A més eficient		
B		
C		
D		
E		
F		37
G menys eficient	219	



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproperties.es

www.aoficinas.es