

Oficina exterior rehabilitada a Passeig de Gràcia

Ref. AOB2009011

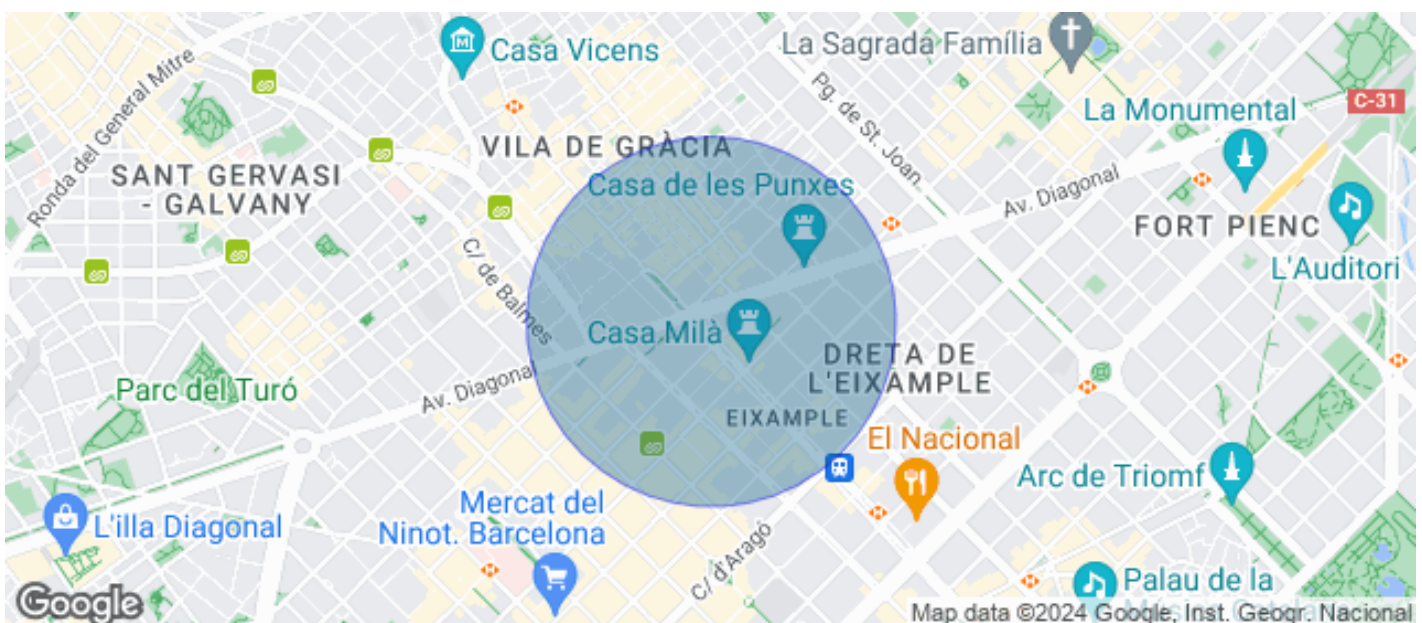
Barcelona / Eixample Dreta

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



Preu des de **5.106 €** | Superfície 222 m² - 245 m² | 3 Unitats

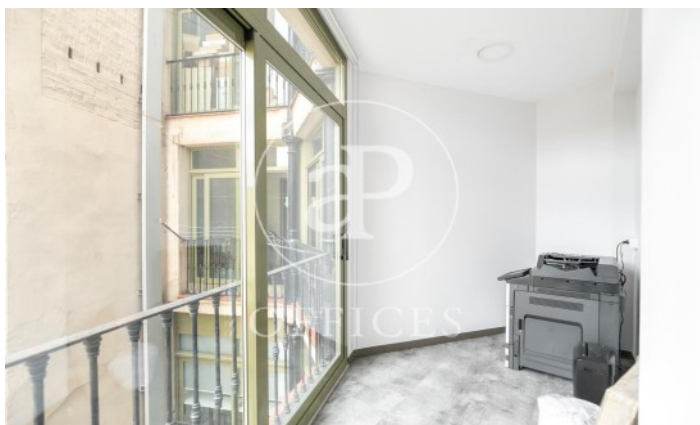
Oficina molt lluminosa amb vistes a Passeig de Gràcia. En una situació immillorable, trobem aquest espectacular edifici d'estil neoclàssic, es distribueix en 9 plantes sobre rasant. Compta amb dos ascensors i servei de conserge. L'oficina té molta lluminositat i magnífiques vistes cap Passeig de Gràcia, està conformada per una zona de recepció i espera, àmplies sales i despatxos amb sortida a un balcó amb vistes al Passeig de Gràcia, una zona d'office i dos bany. Disposa de falsos sostres modulars, terra tècnic, sistema de climatització per conductes, preinstal·lació elèctrica, sistemes de detecció d'incendis, finestres amb doble vidre i il·luminació fluorescent de baix consum. La zona, centre financer i de negocis de Barcelona ofereix gran quantitat de serveis que creen valor per als seus usuaris: restaurants, comerços, bancs, hotels. Excel·lent comunicació amb transport públic: Metro - L3-L5, FGC - Provença i autobusos. No deixeu de visitar la nostra web per valorar altres opcions <https://www.aoficinas.es/>

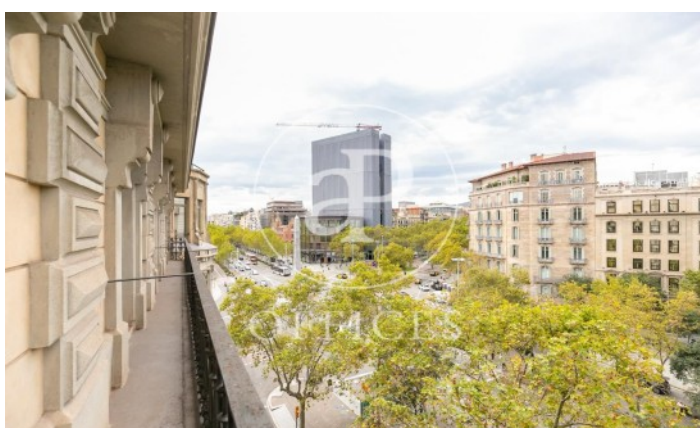
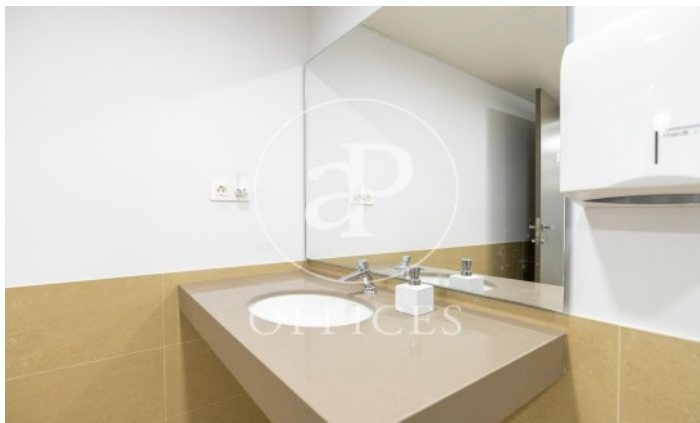


Oficines disponibles en aquest edifici

Planta	Superficie	Preu	Preu/m ²	IBI	D/com.	Disponibilitat
Principal 2	245 m ²	5.635 €	23 €/m ²	321	635	Immediata







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es