

Oficina en lloguer al centre de Barcelona

Ref. AOB2009003

Barcelona / Eixample Esquerra

- ✓ Vigilància
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



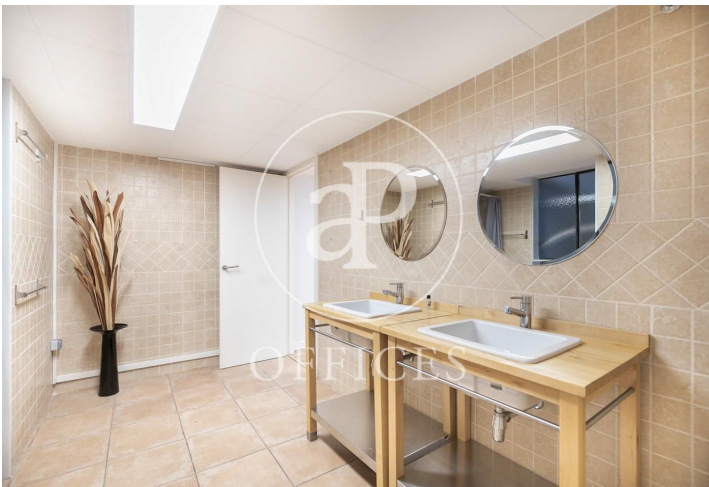
5.000 € | 500 m²

Presentem aquest magnífic local molt ben situat a la cantonada de vianants d'Enric Granados amb el carrer Balmes a escassos metres de la plaça Letamendi. Zona tradicionalment amb molt pas de gent i amb comerç de barri. El local està situat al mateix carrer Consell de Cent i disposa d'un petit aparador per poder presentar el producte i per a una òptima entrada de llum natural. El local va ser reformat per complet posant en normativa tot el tema elèctric, canviant terres, parets, obrint espais i instal·lant aire condicionat a tot el local, el resultat és fantàstic i serveix per a qualsevol activitat, sobretot com a galeria d'art. El local està dividit en dues plantes. La primera a peu de carrer d'uns 400m², bona entrada de llum, visibilitat des del carrer. Unes àmplies escales i rampes ens porten a la planta superior. Molt diàfana separada per envans. Una autèntica oportunitat per localització i metres que disposa el local i les seves grans possibilitats. Transport públic; Metro, Universitat (L1- L2) Diagonal (L3-L5). FGC, Provença (L6-L7-S1-S2) Bus (63-H10-54-67-V13), Per a més informació no dubti en visitar la nostra web: www.aproperities.es









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es