

## Oficina de lloguer a Eixample Esquerra (Barcelona)

Ref. AOB2311019

### Barcelona / Eixample Esquerra

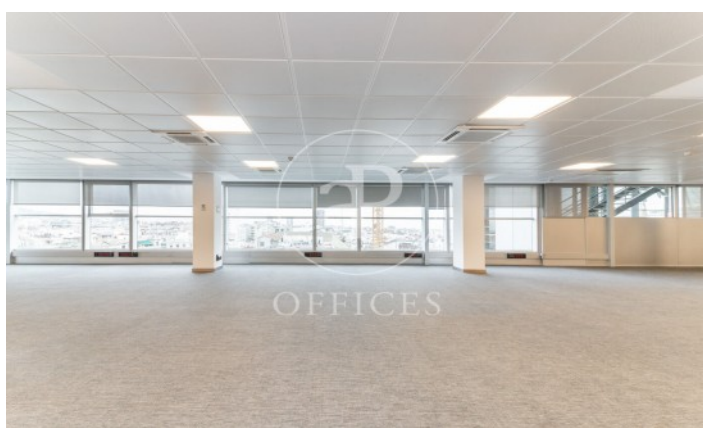
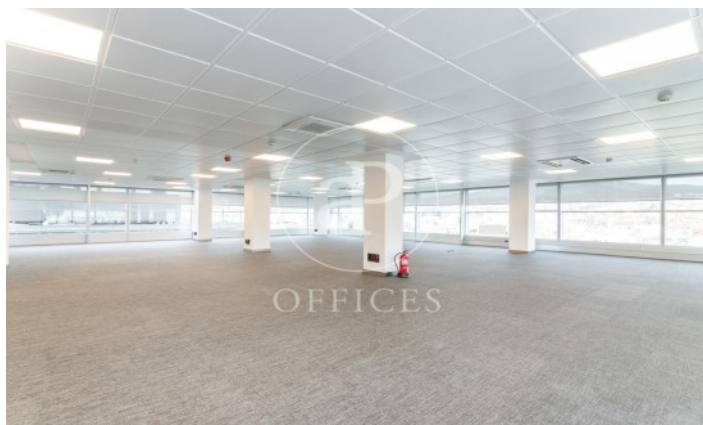
- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



17.255 € | 639 m²

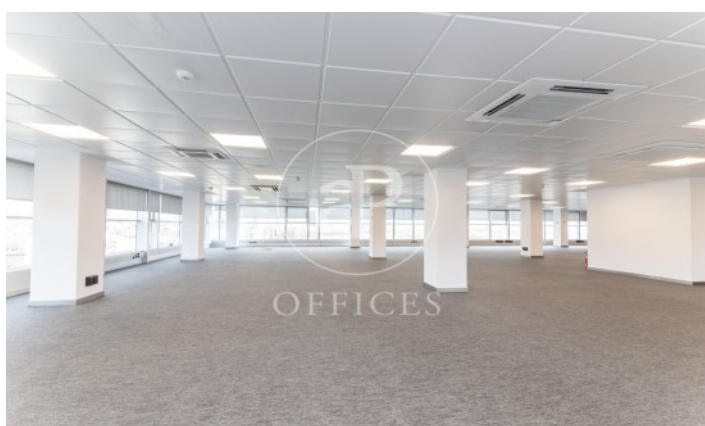
Oficina de 639m2 recentment reformada amb una distribució diàfana per a major flexibilitat en la implantació de l'inquilí i dos lavabos. Compta amb lluminàries LED, climatització fred-calor, i instal·lació elèctrica. Oficina molt lluminosa i amb vista a tota la ciutat. Despeses de comunitat i IBI no inclosos. 4.30€/m² Situada en edifici exclusiu d'oficines amb servei de seguretat, consergeria i control d'accessos. Possibilitat de lloguer de places de pàrquing en el mateix edifici. Es troba a Diagonal amb Francesc Macià, principal eix de negocis de Barcelona amb tota mena de serveis en la zona i bones comunicacions per transport públic. Metre: L5 (Hospital Clínic). Bus: 6,7, 33, 34, H8, V9, V11. No dubtis a contactar-nos per a ampliar informació i organitzar una visita.











Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)