

## Oficina a peu de carrer en lloguer Enric Granados

Ref. AOB2401016

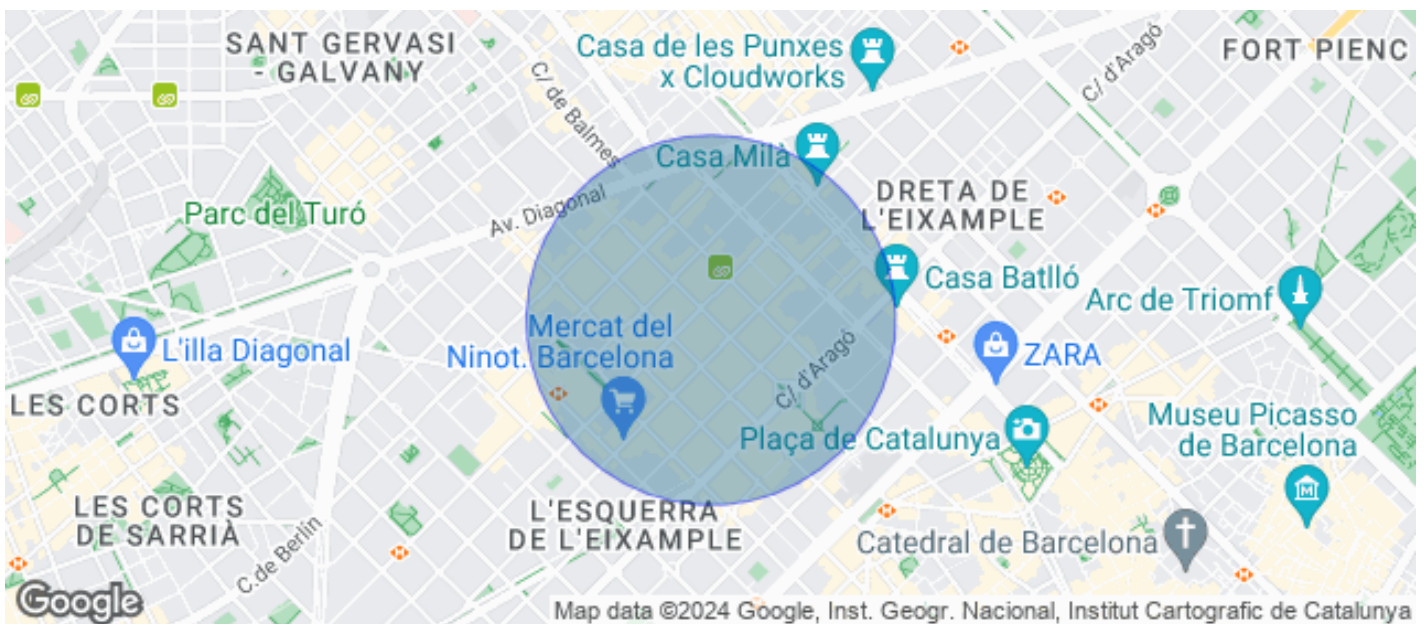
Barcelona / Eixample Esquerra

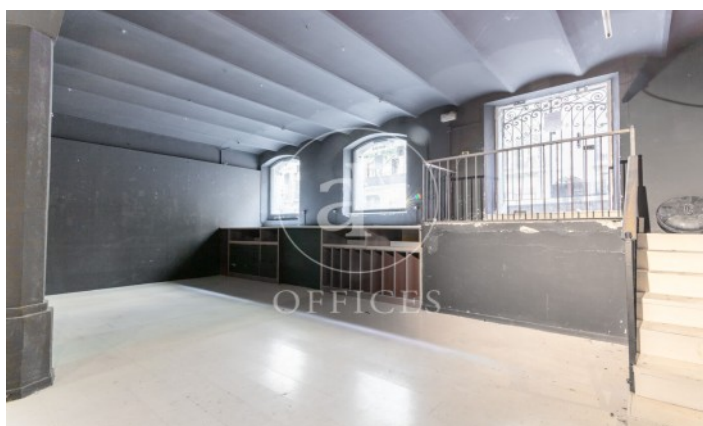
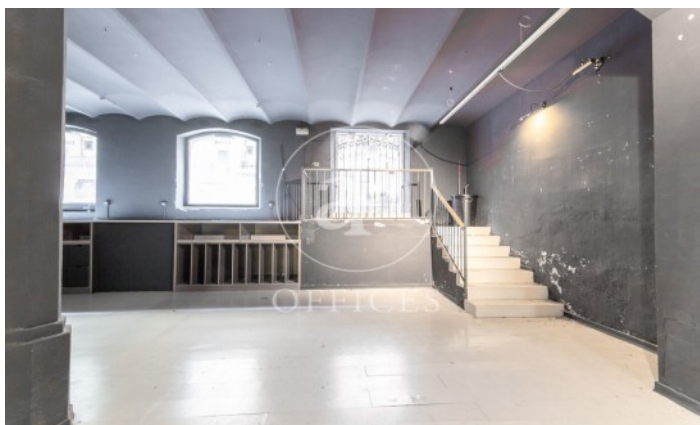
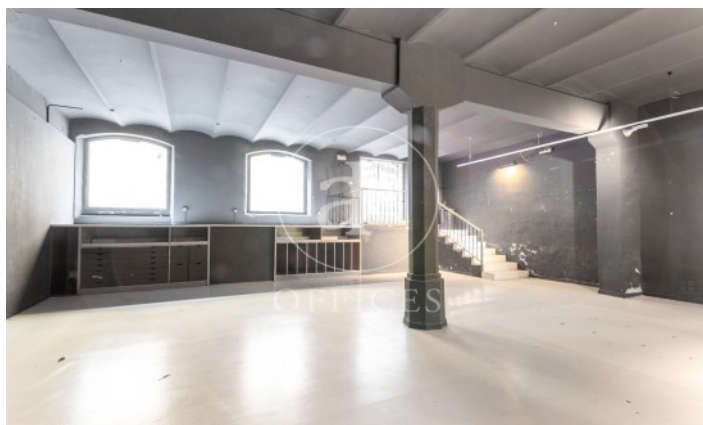
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: A reformar



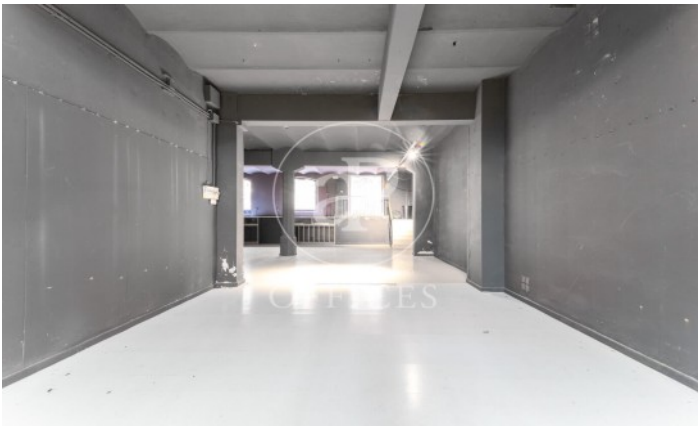
4.200 € | 188 m²

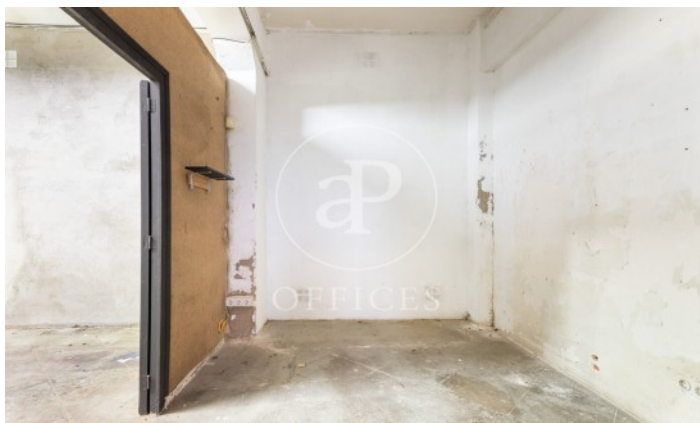
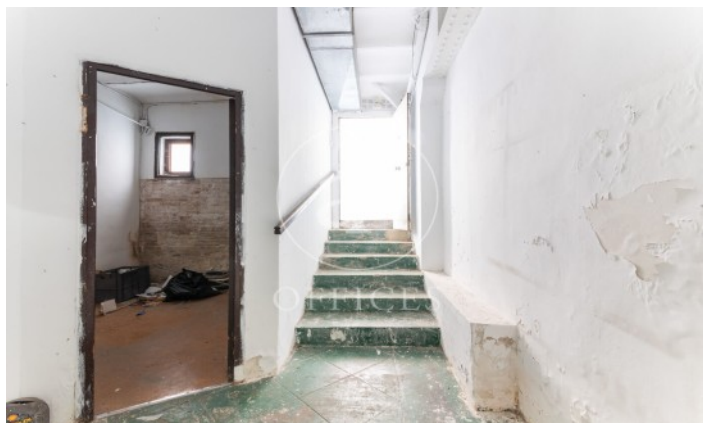
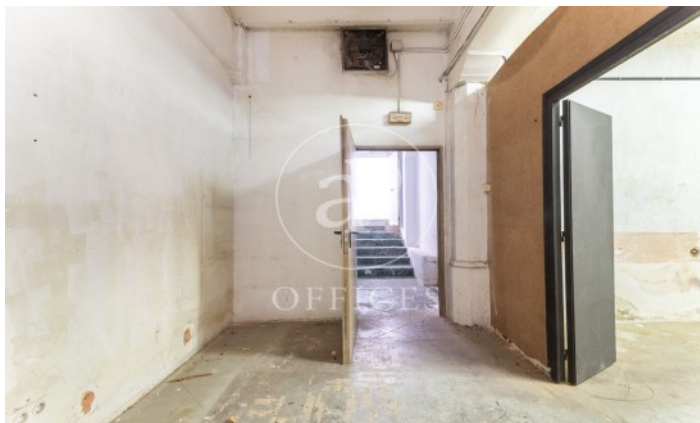
Àmplia i lluminosa oficina/local, destinat exclusivament a oficina de 214m2 totalment diàfana, amb una 2a planta amb golfes, amb capacitat de més de 20 llocs. Disposa de sala de reunions, diversos despatxos laterals i en planta superior. Té un aspecte modern, de sostres alts. Amb 1 lavabo. A aquestes oficines s'accedeix des del carrer a través d'una bonica i clàssica cotxera, amb gran llum natural. Està situat en una zona prevalgui de Barcelona, molt ben comunicada, amb restaurants i tots els serveis al voltant. Parada d'autobusos H10-67-V15-67-54. Ferrocarrils Catalans S2-S1. Renfe- parada Pº de Gràcia a 500m. És una gran oportunitat d'inversió i rendibilitat assegurada.











Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)