APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en venda al carrer Rosselló

Ref. VOB2604001

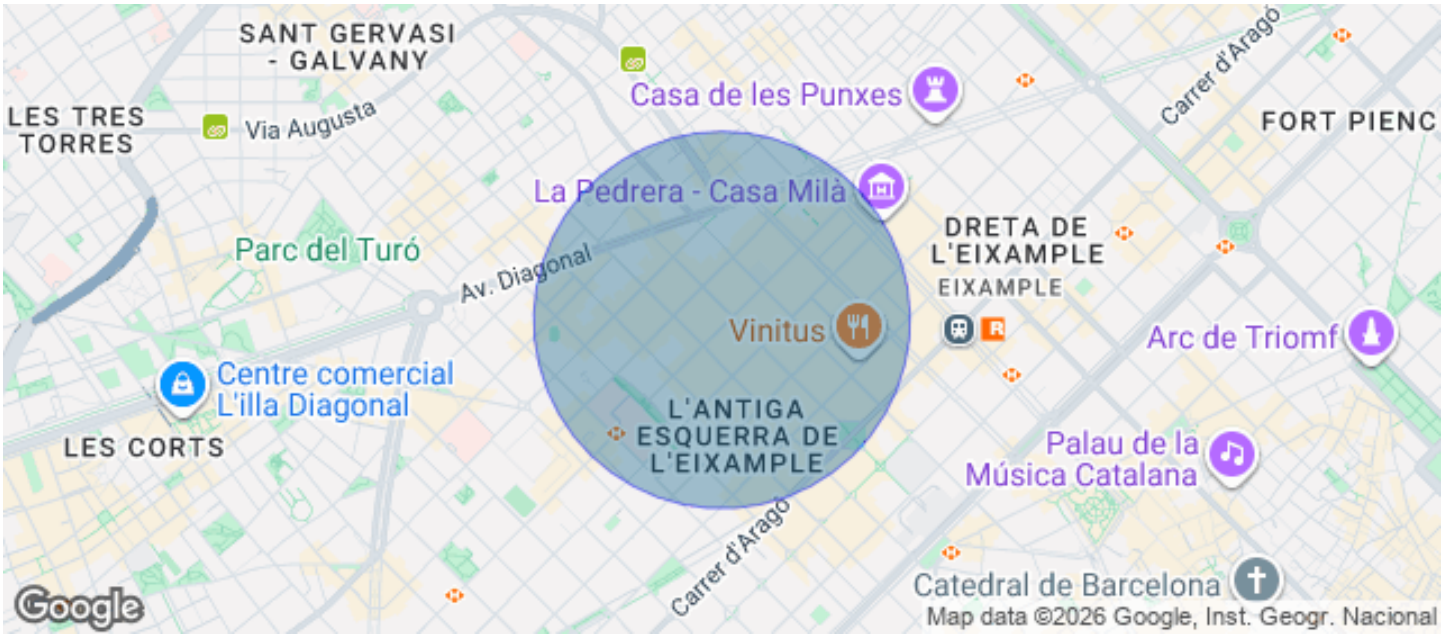
Barcelona / Eixample Esquerra

- AACC
- Calefacció
- Condició: Bona



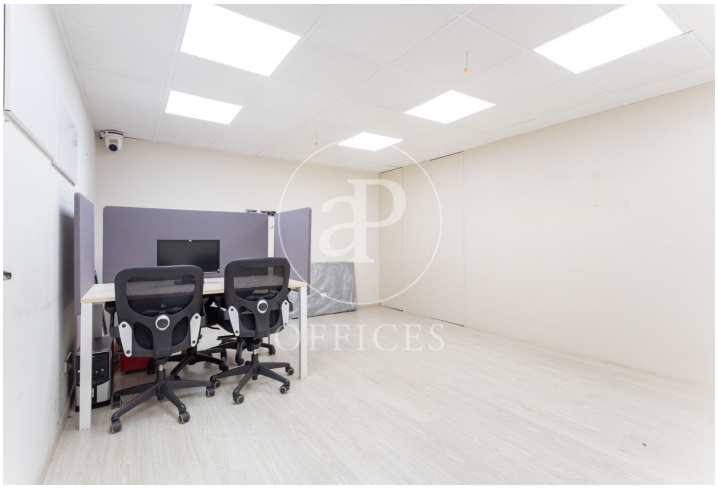
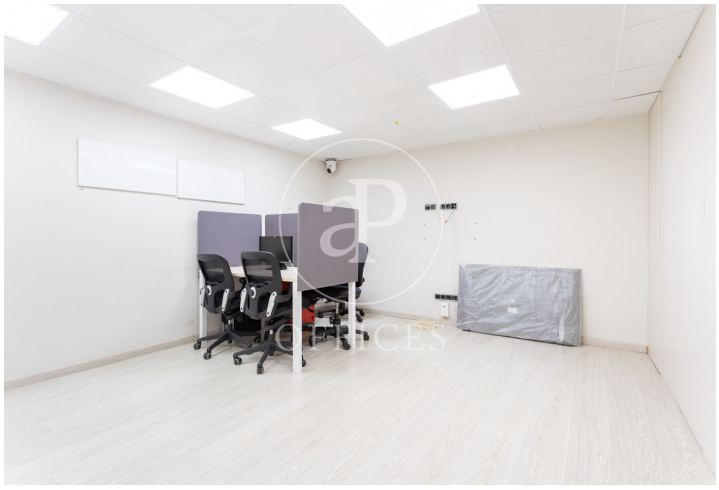
575.000 € | 175 m²

Oficina en venda situada en una zona privilegiada, al costat d'Enric Granados i l'Avinguda Diagonal, en ple Eixample Esquerra de Barcelona. Es tracta d'una zona consolidada, amb gran prestigi i alta demanda, ideal per a empreses que valoren una ubicació cèntrica, representativa i envoltada de serveis, així com per a professionals que busquen un entorn de treball agradable i ben comunicat. Edifici d'ús principal residencial. Espais comuns i vestíbul recentment rehabilitats. L'espai ofereix una distribució funcional i adaptable, que permet transformar la superfície en un ampli espai diàfan segons les necessitats programàtiques de cada empresa. Actualment es troba dividit amb envans i mampares, configurant una recepció, despatxos independents i una zona open space amb finestrals al carrer que aporten abundant llum natural. Disposa de dos lavabos independents i un office. Està equipada amb il·luminació LED, fals sostre, climatització fred/calor, instal·lació de cablejat elèctric i de dades, paviment de parquet i armaris d'emmagatzematge. L'oficina ocupa la totalitat de l'entresòl, sent dues unitats registral [...]

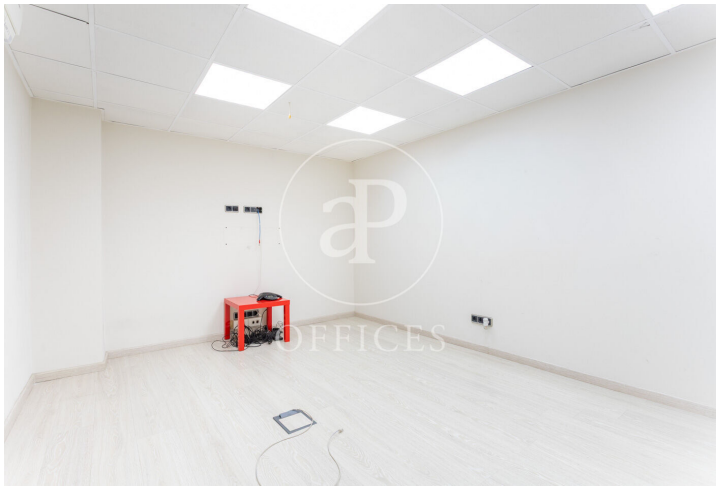

















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es