

Oficina en venda a Enric Granados

Ref. VOB2505003

Barcelona / Eixample Esquerra

- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: A reformar



750.000 € | 189 m<sup>2</sup>

Oficina/local a peu de carrer en venda, situada al carrer Enric Granados de Barcelona. Amb una superfície de 188m<sup>2</sup> totalment diàfans, aquest espai ofereix infinites possibilitats per a qualsevol tipus de negoci orientat al públic. Disposa de dos accessos: una entrada principal des del carrer i una altra per la part interior de l'edifici, fet que aporta comoditat i funcionalitat. El local està per reformar, cosa que permet adaptar-lo completament a les necessitats del projecte que es vulgui desenvolupar. Ubicació immillorable, situat en una de les zones més exclusives i transitades de Barcelona, envoltat de restaurants, comerços i tots els serveis. Excel·lent connexió amb el transport públic: Autobusos: H10, 67, V15, 54 Ferrocarrils Catalans: línies S1 i S2 Estació de Renfe Passeig de Gràcia a només 500 metres Gran visibilitat i projecció comercial. Una excel·lent inversió al cor de la ciutat.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)