

## Oficina en lloguer a l'Eixample

Ref. AOB2603004

Barcelona / Eixample Esquerra

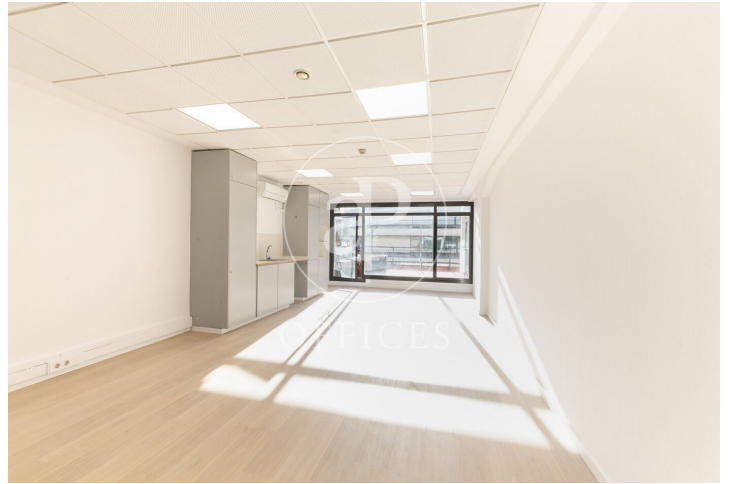
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona



3.229 € | 245 m<sup>2</sup>

Exclusiu edifici d'oficines molt lluminoses ubicat al barri de Sant Antoni de Barcelona. La finca disposa de dos ascensors i servei de consergeria de 12 hores. Oficines disponibles de 120 m<sup>2</sup> i 243 m<sup>2</sup> en bon estat, algunes completament reformades, amb acabats de qualitat i especificacions tècniques: il·luminació fluorescent en fals sostre, climatització individual per conductes i/o splits, detectors d'incendis, finestres practicables, sòls de parquet i/o moqueta. L'edifici es troba a l'Eixample, a una illa de la Gran Via, en ple centre de negocis i comercial de Barcelona. Compta amb excel·lents comunicacions per transport públic: Metro: L1 parada Urgell i L2 Sant Antoni FGC: S1, S2, S5, S55, L6, L7 i RENFE a 10 minuts a Plaça Catalunya Diverses línies d'autobús: 24, 37, 41, 50, 55, 59, 120, V11, H12, H16, L94, L95, N12 Contacta'ns per concertar una visita!









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)